



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpk.al, E-mail: info@ildkpk.al

Nr. Indeksi në ILDKPKI dhe Viti	2023
---------------------------------------	-------------

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
PARA FILLIMIT TË DETYRËS

Plotësohet nga subjekti deklarues (zyrtari) që fillon punë në një nga funksionet që mbart detyrimin për deklarim të interesave private të tij, të bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në Ligjin nr. 9367, datë 7.4.2005, Ligjin nr. 9475, datë 9.2.2006, Ligjin nr. 9529, datë 11.5.2006, me Ligjin nr. 85/2012, datë 18.9.2012, Ligjin nr. 45/2014, datë 24.4.2014, Ligjin nr. 42/2017, datë 6.4.2017, dhe Ligjin nr. 105/2018, datë 13.12.2018.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Emri	Atësia	Mbiemri
Shkëlqim	Shefqet	Bullari
Funksioni		
Deputet		
Institucioni dhe adresa		
Kuvendi		
Data e emërimit në detyrë	Data e dorëzimit të deklaratës	
14/04/2023	12/05/2023	

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Nënshkrimi i subjektit deklarues

Shkëlqim Bullari

**DEKLARIMI I PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Të gjitha pasuritë e akumuluarra ndër vite deri në datën e fillimit të detyrës, sipas gërmës a, b, c, ç, d * të nenit 4 dhe nenit 4/1 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar, burimet e krijimit të tyre dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil, të ndodhura brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të zotëruara nga zyrtari, apo në bashkëpronësi të tij me bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en, fëmijët në moshë madhore dhe/ose persona të tjerë.

Përshkruani hollësisht: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, vitin e krijimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve shumë e shpenzimeve që keni kryer, pjesën takuese që zotëroni dhe burimet e krijimit të çdo lloj pasurie* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 59,000.00 EUR Sipërfaqja totale e asetit: 93.45 m2 Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 59,000.00 EUR Sipërfaqja takuese: 93.45 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 19,600.00 EUR</p>	59,000.00 EUR	100 %
2.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 70,000.00 EUR Sipërfaqja totale e asetit: 125.00 m2 Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 70,000.00 EUR Sipërfaqja takuese: 125.00 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p>	70,000.00 EUR	100 %

	Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 70,000.00 EUR		
3.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 31,000.00 EUR Sipërfaqja totale e asetit: 94.60 m2 Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 31,000.00 EUR Sipërfaqja takuese: 94.60 m2 Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 31,000.00 EUR	31,000.00 EUR	100 %
4.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Arë E regjistruar, Data e regjistrimit: 05/08/2020 Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 1,500,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 4460.00 m2 Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 1,500,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 4460.00 m2 Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Dhurim, Shuma: 0.00 ALL	1,500,000.00 ALL	100 %
5.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Arë E regjistruar, Data e regjistrimit: 12/01/2023 Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 600,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 1510.00 m2 Pjesa takuese: 100 %	600,000.00 ALL	100 %

	<p>Vlera takuese: 600,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 1510.00 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Dhurim, Shuma: 0.00 ALL</p>		
6.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Arë E regjistruar, Data e regjistrimit: 10/10/2011 Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 300,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 782.00 m2 Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 300,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 782.00 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 300,000.00 ALL</p>	300,000.00 ALL	100 %
7.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Truall E regjistruar, Data e regjistrimit: 05/08/2020 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Vlera e pasurisë: 100,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 48.30 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 50,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 24.15 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 100,000.00 ALL</p>	100,000.00 ALL	50 %
8.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament E regjistruar, Data e regjistrimit: 27/11/2018 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Vlera e pasurisë: 65,000.00 EUR Sipërfaqja totale e asetit: 84.00 m2</p>	65,000.00 EUR	50 %

	<p>Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 32,500.00 EUR Sipërfaqja takuese: 42.00 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 65,000.00 EUR</p>		
9.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Truall + Ndërtesë E regjistruar, Data e regjistrimit: 15/10/2020 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Vlera e pasurisë: 16,000,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 178.30 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 8,000,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 89.15 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 16,000,000.00 ALL</p>	16,000,000.00 ALL	50 %
10.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 29/01/2013 Vlera: 1,200.00 EUR Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 29/01/2013</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Kursime, Shuma: 1,200.00 EUR</p>	1,200.00 EUR	100 %
11.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 24/02/2023 Vlera: 2,250,000.00 ALL</p>	2,250,000.00 ALL	100 %

	<p>Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 24/02/2023</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 2,250,000.00 ALL</p>		
12.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 23/01/2021 Vlera: 5,000.00 EUR Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 23/01/2021</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 5,000.00 EUR</p>	5,000.00 EUR	100 %
13.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 30/01/2023 Vlera: 600,000.00 ALL Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 30/01/2023</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 600,000.00 ALL</p>	600,000.00 ALL	100 %
14.	<p>Aseti: Aksione</p> <p>Detaje: Subjekti tregtar: Ferme blegtorale NIPT: AL040713890248 Data e themelimit: 18/05/2014 Data e regjistrimit: 18/05/2014 Pjesa takuese: 0 % Vlera: 9,300,000.00 ALL Statusi i shoqërisë: Aktive</p>	9,300,000.00 ALL	0 %

	Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 4,200,000.00 ALL		
15.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 3.10 EUR Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Kursime, Shuma: 3.10 EUR	3.10 EUR	100 %
16.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 4,068.42 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Kursime, Shuma: 4,068.42 ALL	4,068.42 ALL	100 %
17.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 3.70 ALL Data e balancës: 28/04/2023 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 3.70 ALL	3.70 ALL	100 %

18.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Banka: Bankë tjetër Kategoria e llogarisë: Llogari page Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: -6.00 EUR Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Te ardhura nga paga, Shuma: 6.00 EUR</p>	-6.00 EUR	100 %
19.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Banka: Bankë tjetër Kategoria e llogarisë: Llogari page Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: -600.00 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Te ardhura nga paga, Shuma: 600.00 ALL</p>	-600.00 ALL	100 %
20.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 36,992.93 ALL Data e balancës: 28/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Kursime, Shuma: 36,992.93 ALL</p>	36,992.93 ALL	100 %

*** Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr.9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar:**

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash** jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

*** Neni 4/1.** Subjekti deklarues që plotëson deklarin për herë të parë, nuk mund të mbajë dhe të deklarojë gjendje në Cash jashtë sistemit bankar mbi shumën 1.5 (një presje pesë) milion lekë. Depozitimi në institucionet bankare i gjendjeve Cash mbi vlerën 1.5 (një presje pesë) milion lekë është i detyrueshëm përpara dorëzimit të deklaratës së interesave private në ILDKPKI.

Kopje nga web

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, të subjektit, bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe fëmijëve në moshë madhore, për periudhën nga data 1 janar deri në datën e fillimit të punës së vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht çdo lloj angazhimi dhe veprimtarie që ka sjellë të ardhura, emërtimi i institucionit, i organizatës apo i aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objekti i veprimtarisë së organizatës, funksioni dhe/ose natyra e angazhimit nga 1 janari deri datën e fillimit të detyrës, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: ZDRAVA FARM</p> <p>Nga data: 01/01/2023 Në datë: 20/03/2023 Shuma Neto: 79,581.00 ALL</p>	79,581.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: BULLARI-08</p> <p>Nga data: 01/01/2023 Në datë: 20/03/2023 Shuma Neto: 135,343.00 ALL</p>	135,343.00 ALL

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer deri në datën e fillimit në detyrë të subjektit deklarues, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve subjekti deklarues ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë, për kreditë bankare shumën e kredisë (principalin), kohëzgjatjen (muajin/vitin) dhe këstin mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e detyrimit financiar që ka mbetur e pashlyer, deri në datën e fillimit të detyrës
<p>Overdraft</p> <p>Data e fillimit: 09/09/2021 Kohëzgjatja në muaj: 36 Shuma totale: 296,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 296,000.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	<p>296,000.00 ALL</p>
<p>Qeramarrje</p> <p>Data e fillimit: 28/08/2012 Data e mbarimit: 28/02/2111 Shuma totale: 69,650.00 ALL Shuma e pashlyer: 0.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	<p>0.00 ALL</p>

Informacion në ndihmën tuaj:

Detyrimi për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, interesave private, detyrimeve financiare të zyrtarëve dhe personave të lidhur me ta, sanksionohet në ligjet mbi të cilat ushtron veprimtarinë Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave:

- Ligji nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar.
- Ligji nr. 9367, datë 7.4.2005 “Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar.

Deklarimi i interesave private nga zyrtari (subjekti deklarues)

- Dokumenti zyrtar “**Deklaratë e interesave private para fillimit të detyrës**” duhet të plotësohet nga zyrtari që fillon punë në një nga funksionet që mbartin detyrimin për deklarim, por edhe në rastet kur zyrtari ka patur ndërprerje për më tepër se një vit nga funksioni i mëparshëm (nga deklarimi i fundit “*Pas Largimit nga funksioni*”).
- Deklarimi përfshin pasurinë e subjektit dhe të familjes së tij (bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe fëmijëve në moshë madhore), burimet e krijimit dhe detyrimet financiare.
- Kur pasuria e pjesëtarëve të familjes është e ndarë dhe e regjistruar si e tillë në organet e administratës shtetërore ose gjyqësore, deklarimi paraqitet veçmas nga çdo anëtar i familjes, me pasuri të regjistruar në emër të vet dhe i bashkëlidhet deklaratës së personit që ka detyrimin për deklarim.
- **Formulari i deklarimit të interesave private, “Para fillimit të detyrës” duhet plotësuar në sistemin elektronik EACIDS, brenda 30 ditëve nga fillimi i detyrës, në përputhje me afatet e përcaktuara në ligj, si vijon:**
 - **në formë elektronike**, duke kryer plotësimin dhe aprovimin e versionit përfundimtar të deklaratës në sistemin EACIDS, të vënë në dispozicion nga ILDKPKI.
 - **në formë shkresore**, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, deklarata e plotësuar në formë elektronike duhet printuar e nënshkruar në çdo fletë të saj, sipas rubrikave përkatëse dhe dorëzohet e mbyllur në zarf, pranë autoritetit përgjegjës të institucionit publik.

Deklarimi i interesave private nga personi i lidhur me zyrtarin (subjekti deklarues)

- Dokumenti zyrtar “**Deklaratë e interesave private e personit të lidhur**” duhet të plotësohet në sistemin elektronik EACIDS nga pjesëtarë të familjes (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja dhe fëmijët në moshë madhore) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 21 dhe 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar, **për pasuritë që disponojnë veçmas** dhe plotësojnë formularin përkatës, si vijon:
 - **në formë elektronike**, duke kryer plotësimin dhe aprovimin e versionit përfundimtar të deklaratës në sistemin EACIDS, të vënë në dispozicion nga ILDKPKI.
 - **në formë shkresore**, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, deklarata e plotësuar në formë elektronike duhet printuar e nënshkruar në çdo fletë të saj, sipas rubrikave përkatëse.
- Subjekti/zyrtari nuk legjitimohet të nënshkruajë deklaratën e interesave private të personave të lidhur.

Sanksionet:

- Çdo shkelje e detyrimeve të përcaktuara në ligj, përbën kundërvajtje administrative dhe dënohet me gjobë sipas nenit 40 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar.
- Për mosdeklarim para fillimit të detyrës, periodik vjetor, pas largimit nga funksioni apo me kërkesë, në afat dhe pa shkaqe të arsyeshme, zyrtari ose personi i lidhur me të, që mbart detyrimin për deklarim, dënohet me gjobë nga 200,000 (dyqind mijë) lekë deri në 500,000 (pesëqind mijë) lekë.
- Refuzimi për deklarim nga zyrtari, sjell humbjen e funksionit dhe ndëshkimin në përputhje me nenin 257/a të Kodit Penal.
- Refuzimi për deklarim nga personi i lidhur dënohet me gjobë dhe ndëshkohet sipas nenit 257/a të Kodit Penal.
- Deklarimi i rremë apo fshehja e pasurisë përbën veprë penale dhe dënohet sipas legjislacionit në fuqi.

Kujdes: Të gjitha faqet e formularit të deklaratës duhet të nënshkruhen, në të kundërt deklarata do të kthehet dhe do të konsiderohet e padorëzuar në Inspektoratin e Lartë.

Për informacione të mëtejshme, kontaktoni në Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave me Sektorin e Marrëdhënieve me Autoritetet Përgjegjëse në numrat e telefonit **042 259 461** Free.08009999, info@ildkpkj.al.

Të dhënat e deklaratës lejohet të publikohen sipas ligjit.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpkj.al E-mail: info@ildkpkj.al

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, "Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë", i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, "Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë", i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja Valbona Llokman Bullari,
Emër, Atësi, Mbiemër

Bashkëshortja, i/e Subjektit Shkëlqim Shefqet Bullari
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.
Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

**DEKLARIMI I PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Të gjitha pasuritë e akumuluar ndë vite deri në datën e fillimit të detyrës, sipas gërmës a, b, c, ç, d * të nenit 4 dhe nenit 4/1 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar, burimet e krijimit të tyre dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil, të ndodhura brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të zotëruara nga personi i lidhur me subjektin deklarues.

Përshkruani hollësisht: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, vitin e krijimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve shumë e shpenzimeve që keni kryer, pjesën takuese që zotëroni dhe burimet e krijimit të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Truall E regjistruar, Data e regjistrimit: 05/08/2020 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Vlera e pasurisë: 100,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 48.30 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 50,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 24.15 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 100,000.00 ALL</p>	100,000.00 ALL	50 %
2.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Truall + Ndërtesë E regjistruar, Data e regjistrimit: 15/10/2020 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Vlera e pasurisë: 16,000,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 178.30 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 8,000,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 89.15 m2</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p>	16,000,000.00 ALL	50 %

	Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 16,000,000.00 ALL		
3.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament E regjistruar, Data e regjistrimit: 27/11/2018 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Vlera e pasurisë: 65,000.00 EUR Sipërfaqja totale e asetit: 84.00 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 32,500.00 EUR Sipërfaqja takuese: 42.00 m2 Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 65,000.00 EUR	65,000.00 EUR	50 %
4.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Banka: Bankë tjetër Kategoria e llogarisë: Llogari page Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 3,134.71 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Te ardhura nga paga, Shuma: 3,134.71 ALL	3,134.71 ALL	100 %

***Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

* **Neni 4/1.** Subjekti deklarues që plotëson deklarimin për herë të parë, nuk mund të mbajë dhe të deklarojë gjendje në Cash jashtë sistemit bankar mbi shumën 1.5 (një presje pesë) milion lekë. Depozitimi në institucionet bankare i gjendjeve Cash mbi vlerën 1.5 (një presje pesë) milion lekë është i detyrueshëm përpara dorëzimit të deklaratës së interesave private në ILDKPKI.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data 1 janar deri në datën e fillimit të detyrës të subjektit deklarues.

Përshkruani hollësisht çdo lloj angazhimi dhe veprimtarie që ka sjellë të ardhura, emërtimi i institucionit, i organizatës apo i aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objekti i veprimtarisë së organizatës, funksioni dhe/ose natyra e angazhimit nga 1 janari deri datën e fillimit të detyrës së subjektit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Të ardhura nga paga Emërtimi: Bullari Natyral Farm Nga data: 01/01/2023 Në datë: 14/04/2023 Shuma Neto: 100,000.00 ALL	100,000.00 ALL

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer deri në datën e fillimit të detyrës të subjektit deklarues, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë, për kreditë bankare shumën e kredisë (principalin), kohëzgjatjen (muajin/vitin) dhe këstin mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e detyrimit financiar që ka mbetur e pashlyer, deri në datën e fillimit të detyrës së subjektit
Overdraft Data e fillimit: 09/09/2021 Shuma totale: 216,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 165,214.63 ALL Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik	165,214.63 ALL



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpkj.al E-mail: info@ildkpkj.al

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, "Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë", i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, "Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë", i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja **Anisa Shkëlqim Bullari,**
Emër, Atësi, Mbiemër

E bija, i/e Subjektit **Shkëlqim Shefqet Bullari**
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.
Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

**DEKLARIMI I PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Të gjitha pasuritë e akumuluarra ndër vite deri në datën e fillimit të detyrës, sipas gërmës a, b, c, ç, d * të nenit 4 dhe nenit 4/1 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar, burimet e krijimit të tyre dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil, të ndodhura brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të zotëruara nga personi i lidhur me subjektin deklarues.

Përshkruani hollësisht: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, vitin e krijimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve shumë e shpenzimeve që keni kryer, pjesën takuese që zotëroni dhe burimet e krijimit të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 27/10/2020 Vlera: 7,000.00 EUR Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 27/10/2020</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Te ardhura nga prinderit, Shuma: 7,000.00 EUR</p>	7,000.00 EUR	100 %
2.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: -667.00 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Te ardhura nga prinderit, Shuma: 667.00 ALL</p>	-667.00 ALL	100 %

***Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

* **Neni 4/1.** Subjekti deklarues që plotëson deklarinimin për herë të parë, nuk mund të mbajë dhe të deklarojë gjendje në Cash jashtë sistemit bankar mbi shumën 1.5 (një presje pesë) milion lekë. Depozitimi në institucionet bankare i gjendjeve Cash mbi vlerën 1.5 (një presje pesë) milion lekë është i detyrueshëm përpara dorëzimit të deklaratës së interesave private në ILDKPKI.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data 1 janar deri në datën e fillimit të detyrës të subjektit deklarues.

Përshkruani hollësisht çdo lloj angazhimi dhe veprimtarie që ka sjellë të ardhura, emërtimi i institucionit, i organizatës apo i aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objekti i veprimtarisë së organizatës, funksioni dhe/ose natyra e angazhimit nga 1 janari deri datën e fillimit të detyrës së subjektit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave

Shuma e të ardhurave neto të krijuara, në lekë apo në valutë

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer deri në datën e fillimit të detyrës të subjektit deklarues, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë, për kreditë bankare shumën e kredisë (principalin), kohëzgjatjen (muajin/vitin) dhe kështu mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve

Shuma e detyrimit financiar që ka mbetur e pashlyer, deri në datën e fillimit të detyrës së subjektit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpkj.al E-mail: info@ildkpkj.al

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklaram në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja Nadire Shkëlqim Bullari,
Emër, Atësi, Mbiemër

E bija, i/e Subjektit Shkëlqim Shefqet Bullari
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklaramit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.
Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaram asgjë që nuk është e vërtetë.

**DEKLARIMI I PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Të gjitha pasuritë e akumuluar ndë vite deri në datën e fillimit të detyrës, sipas gjermës a, b, c, ç, d * të nenit 4 dhe nenit 4/1 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar, burimet e krijimit të tyre dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil, të ndodhura brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të zotëruara nga personi i lidhur me subjektin deklarues.

Përshkruani hollësisht: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, vitin e krijimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve shumë e shpenzimeve që keni kryer, pjesën takuese që zotëroni dhe burimet e krijimit të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
-----	---	-------	------------

***Objekti i deklarimit** (Neni 4, gjërma a, b, c, ç, d i ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

* **Neni 4/1.** Subjekti deklarues që plotëson deklarin për herë të parë, nuk mund të mbajë dhe të deklarojë gjendje në Cash jashtë sistemit bankar mbi shumën 1.5 (një presje pesë) milion lekë. Depozitimi në institucionet bankare i gjendjeve Cash mbi vlerën 1.5 (një presje pesë) milion lekë është i detyrueshëm përpara dorëzimit të deklaratës së interesave private në ILDKPKI.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data 1 janar deri në datën e fillimit të detyrës të subjektit deklarues.

Përshkruani hollësisht çdo lloj angazhimi dhe veprimtarie që ka sjellë të ardhura, emërtimi i institucionit, i organizatës apo i aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objekti i veprimtarisë së organizatës, funksioni dhe/ose natyra e angazhimit nga 1 janari deri datën e fillimit të detyrës së subjektit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave

Shuma e të ardhurave neto të krijuara, në lekë apo në valutë

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer deri në datën e fillimit të detyrës të subjektit deklarues, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë, për kreditë bankare shumën e kredisë (principalin), kohëzgjatjen (muajin/vitin) dhe këstin mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve

Shuma e detyrimit financiar që ka mbetur e pashlyer, deri në datën e fillimit të detyrës së subjektit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpkj.al E-mail: info@ildkpkj.al

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklaram në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja **Anxhela Shkëlqim Bullari,**
Emër, Atësi, Mbiemër

E bija, i/e Subjektit **Shkëlqim Shefqet Bullari**
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklaramit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.
Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaram asgjë që nuk është e vërtetë.

**DEKLARIMI I PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Të gjitha pasuritë e akumuluar ndë vite deri në datën e fillimit të detyrës, sipas gërmës a, b, c, ç, d * të nenit 4 dhe nenit 4/1 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar, burimet e krijimit të tyre dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil, të ndodhura brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të zotëruara nga personi i lidhur me subjektin deklarues.

Përshkruani hollësisht: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, vitin e krijimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve shumë e shpenzimeve që keni kryer, pjesën takuese që zotëroni dhe burimet e krijimit të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Arë E regjistruar, Data e regjistrimit: 27/06/2017 Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 300,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 429.84 m² Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 300,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 429.84 m²</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Dhurim, Shuma: 0.00 ALL</p>	300,000.00 ALL	100 %
2.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Arë E regjistruar, Data e regjistrimit: 11/12/2019 Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 500,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 1433.00 m² Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 500,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 1433.00 m²</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p>	500,000.00 ALL	100 %

	Burimi i Krijimit: Dhurim, Shuma: 0.00 ALL		
3.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Arë E regjistruar, Data e regjistrimit: 08/06/2017 Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 200,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 226.00 m2 Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 200,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 226.00 m2 Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Dhurim, Shuma: 0.00 ALL	200,000.00 ALL	100 %
4.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Arë E regjistruar, Data e regjistrimit: 09/01/2023 Tipi i të drejtës: Pronar Vlera e pasurisë: 1,500,000.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 9000.00 m2 Pjesa takuese: 100 % Vlera takuese: 1,500,000.00 ALL Sipërfaqja takuese: 9000.00 m2 Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Dhurim, Shuma: 0.00 ALL	1,500,000.00 ALL	100 %
5.	Aseti: Mjete rrugore Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Makinë Bujqësore Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 27/08/2018 Vlera: 4,000,000.00 ALL Lloji i dokumentit: Kontrate	4,000,000.00 ALL	100 %

	<p>Data e dokumentit: 27/08/2018</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 4,000,000.00 ALL</p>		
6.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Zetor Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 27/08/2018 Vlera: 400,000.00 ALL Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 27/08/2018</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 400,000.00 ALL</p>	400,000.00 ALL	100 %
7.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Makinë Bujqësore Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 23/01/2016 Vlera: 22,500.00 EUR Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 23/01/2016</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 22,500.00 EUR</p>	22,500.00 EUR	100 %
8.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 06/09/2016 Vlera: 630,000.00 ALL Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 06/09/2016</p>	630,000.00 ALL	100 %

	<p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 630,000.00 ALL</p>		
9.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 06/09/2016 Vlera: 630,000.00 ALL Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 06/09/2016</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 630,000.00 ALL</p>	630,000.00 ALL	100 %
10.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Tjetër Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 20/06/2022 Vlera: 1,000.00 CHF Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 20/06/2022</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 1,000.00 CHF</p>	1,000.00 CHF	100 %
11.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 06/10/2020 Vlera: 702,000.00 ALL Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 06/10/2020</p>	702,000.00 ALL	100 %

	<p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 702,000.00 ALL</p>		
12.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 19/10/2020 Vlera: 650,000.00 ALL Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 19/10/2020</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 650,000.00 ALL</p>	650,000.00 ALL	100 %
13.	<p>Aseti: Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 02/12/2021 Vlera: 400,000.00 ALL Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 02/12/2021</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 400,000.00 ALL</p>	400,000.00 ALL	100 %
14.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 0.00 EUR Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit:</p>	0.00 EUR	100 %

	Të ardhura nga biznesi, Shuma: 0.00 EUR		
15.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 30.00 EUR Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 30.00 EUR</p>	30.00 EUR	100 %
16.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: -236,783.00 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 236,783.00 ALL</p>	-236,783.00 ALL	100 %
17.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 26.00 EUR Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 26.00 EUR</p>	26.00 EUR	100 %

18.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 33,968.00 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 33,968.00 ALL</p>	33,968.00 ALL	100 %
19.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 39.00 EUR Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 39.00 EUR</p>	39.00 EUR	100 %
20.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 0.00 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 0.00 ALL</p>	0.00 ALL	100 %
21.	<p>Aseti: Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 24,212.00 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 24,212.00 ALL</p>	24,212.00 ALL	100 %

22.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 0.00 ALL Data e balancës: 14/04/2023 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 0.00 ALL	0.00 ALL	100 %
-----	---	----------	-------

***Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

* **Neni 4/1.** Subjekti deklarues që plotëson deklarinimin për herë të parë, nuk mund të mbajë dhe të deklarojë gjendje në Cash jashtë sistemit bankar mbi shumën 1.5 (një presje pesë) milion lekë. Depozitimi në institucionet bankare i gjendjeve Cash mbi vlerën 1.5 (një presje pesë) milion lekë është i detyrueshëm përpara dorëzimit të deklaratës së interesave private në ILDKPKI.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data 1 janar deri në datën e fillimit të detyrës të subjektit deklarues.

Përshkruani hollësisht çdo lloj angazhimi dhe veprimtarie që ka sjellë të ardhura, emërtimi i institucionit, i organizatës apo i aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objekti i veprimtarisë së organizatës, funksioni dhe/ose natyra e angazhimit nga 1 janari deri datën e fillimit të detyrës së subjektit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Të ardhura nga paga Emërtimi: Bullari Farm Nga data: 01/01/2023 Në datë: 14/04/2023 Shuma Neto: 86,200.00 ALL	86,200.00 ALL

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer deri në datën e fillimit të detyrës të subjektit deklarues, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë, për kreditë bankare shumën e kredisë (principalin), kohëzgjatjen (muajin/vitin) dhe këstin mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e detyrimit financiar që ka mbetur e pashlyer, deri në datën e fillimit të detyrës së subjektit
<p>Qeramarrje</p> <p>Data e fillimit: 30/05/2016 Shuma totale: 10,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 0.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Individ</p>	<p>0.00 ALL</p>
<p>Huamarrje</p> <p>Data e fillimit: 19/05/2022 Kohëzgjatja në muaj: 60 Shuma totale: 10,000,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 10,000,000.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Individ</p>	<p>10,000,000.00 ALL</p>
<p>Qeramarrje</p> <p>Data e fillimit: 12/05/2015 Kohëzgjatja në muaj: 360 Shuma totale: 1,446,515.00 ALL Shuma e pashlyer: 0.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	<p>0.00 ALL</p>

<p>Qeramarrje</p> <p>Data e fillimit: 12/05/2015 Kohëzgjatja në muaj: 360 Shuma totale: 652,907.00 ALL Shuma e pashlyer: 0.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	0.00 ALL
<p>Qeramarrje</p> <p>Data e fillimit: 06/05/2021 Shuma totale: 279,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 0.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	0.00 ALL
<p>Kredi bankare</p> <p>Roli: Kredimarrës</p> <p>Data e fillimit: 09/09/2021 Kohëzgjatja në muaj: 60 Shuma totale: 34,000,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 19,133,425.28 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	19,133,425.28 ALL