



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpkj.al, E-mail: info@ildkpkj.al

Nr. Indeksi
në ILDKPKI
dhe Viti

2024

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
PERIODIK / VJETOR

Plotësohet nga subjekti deklarues (zyrtari) që mbart detyrimin për deklarim të interesave private të tij, të bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në Ligjin nr. 9367, datë 7.4.2005, Ligjin nr. 9475, datë 9.2.2006, Ligjin nr. 9529, datë 11.5.2006, Ligjin nr. 85/2012, datë 18.9.2012, Ligjin nr. 45/2014, datë 24.4.2014, Ligjin nr. 42/2017, datë 6.4.2017 dhe Ligjin nr. 105/2018, datë 13.12.2018.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Emri

Holta

Atësia

Vladimir

Mbiemri

Zaçaj

Funksioni

Antar i Gjykatës Kushtetuese/ Gjyqtar

Institucioni dhe adresa

GJYKATA KUSHTETUESE

Bulevardi "Dëshmorët e Kombit", Nr. 26

Data e emërimit në funksionin që kryen

25/01/2023

Data e dorëzimit të deklaratës

27/03/2025

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, *Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë*, i ndryshuar,

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Nënshkrimi i subjektit deklarues

Holta Zaçaj

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 23.70 m2 Pjesa takuese: 50 % Sipërfaqja takuese: 11.85 m2 Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Detyrim ndaj te treteve	22,000.00 EUR	50 %
2.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 23.40 m2 Pjesa takuese: 50 % Sipërfaqja takuese: 11.70 m2 Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Detyrim ndaj te treteve	22,000.00 EUR	50 %

3.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 133.40 m2 Pjesa takuese: 50 % Sipërfaqja takuese: 66.70 m2 Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Kredi bankare Detyrim ndaj te treteve	239,000.00 EUR	50 %
4.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 280.57 m2 Pjesa takuese: 50 % Sipërfaqja takuese: 140.28 m2 Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Kredi bankare	521,000.00 EUR	50 %
5.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Truall + Ndërtesë Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 200.20 m2 Pjesa takuese: 33.333 % Detajet e ndryshimit: Shtim të vlerës Sipërfaqe e shtuar: 0.00 m2 Pjesa e re takuese: 33.333 % Vlera: 0.00 ALL	0.00 ALL	33.333 %

	Gjendja deri në datën: 31/12/2024		
6.	Aseti: Aksione Detaje: Subjekti tregtar: EZ-RE-LLC Nr. aksioneve/kuotave: 50 Pjesa takuese: 0 % Detajet e ndryshimit: Pakësim të vlerës - Nuk e zotëroj Pjesa takuese e tjetërsuar: 0 % Pjesa takuese e re: 0 % Nr. aksioneve/kuotave: 50 Gjendja deri në datën: 31/12/2024 Vlera: 0.00 USD Statusi i shoqërisë: C'regjistruar	0.00 USD	0 %
7.	Aseti: Gjendje cash Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 2,000.00 USD	-2,000.00 USD	100 %
8.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Shumëemërore Pjesa takuese: 50 % Balanca: 118.00 ALL Data e balancës: 31/12/2024 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura	118.00 ALL	50 %

9.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Shumëëmërore Pjesa takuese: 50 % Balanca: 946.00 USD Data e balancës: 31/12/2024 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura	946.00 USD	50 %
10.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar (Nuk e zotëroj - Mbyllur llogaria) Vlera: 1,211.00 USD	-1,211.00 USD	100 %
11.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 481,896.00 ALL	-481,896.00 ALL	100 %
12.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 1,424.00 EUR	-1,424.00 EUR	50 %
13.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 2,020.00 USD Burimi i Krijimit: Të ardhura	2,020.00 USD	50 %
14.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 8,688.00 EUR Burimi i Krijimit: Të ardhura	8,688.00 EUR	50 %

15.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar (Nuk e zotëroj - Mbyllur llogaria) Vlera: 0.00 EUR	0.00 EUR	50 %
16.	Aseti: Huadhënie Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 9,900.00 USD Gjendja deri në datën: 31/12/2024	-9,900.00 USD	100 %

* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura për subjektin, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Të ardhura nga qeraja Nga data: 01/01/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 11,000.00 EUR	11,000.00 EUR
Të ardhura nga qeraja Nga data: 01/01/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 82,800.00 USD	82,800.00 USD
Te ardhura nga Dieta Emërtimi: Gjykata Kushtetuese Nga data: 01/01/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 400.00 USD	400.00 USD

Te ardhura nga Dieta Emërtimi: Gjykata Kushtetuese Nga data: 01/01/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 2,960.00 EUR	2,960.00 EUR
Honorare Nga data: 01/01/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 55,730.00 ALL	55,730.00 ALL
Të ardhura nga paga Emërtimi: Gjykata Kushtetuese Nga data: 01/01/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 4,528,390.00 ALL	4,528,390.00 ALL

DETYRIMET FINANCIARE NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura për subjektin gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve subjekti deklarues ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
Detyrim ndaj te treteve Data e fillimit: 18/09/2024 Shuma totale: 39,000.00 EUR Shuma e pashlyer: 39,000.00 EUR	0.00 EUR	39,000.00 EUR
Detyrim ndaj te treteve Data e fillimit: 24/01/2024 Shuma totale: 8,000.00 EUR Shuma e pashlyer: 8,000.00 EUR	0.00 EUR	8,000.00 EUR
Kredi bankare Roli: Bashkë Kredimarrës Data e fillimit: 14/02/2024 Data e mbarimit: 14/02/2045 Kohëzgjatja në muaj: 240 Shuma totale: 71,000,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 68,495,640.00 ALL	3,744,053.00 ALL	68,495,640.00 ALL

Overdraft Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 49,638.00 USD Shuma e pashlyer: 628,400.00 USD	49,638.00 USD	628,400.00 USD
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 9,900.00 EUR Shuma e pashlyer: 75,838.00 EUR	9,900.00 EUR	75,838.00 EUR
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 36,036.00 USD Shuma e pashlyer: 637,962.00 USD	36,036.00 USD	637,962.00 USD
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 20,076.00 EUR Shuma e pashlyer: 198,744.00 EUR	20,076.00 EUR	198,744.00 EUR
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 155,031.00 EUR Shuma e pashlyer: 0.00 EUR	155,031.00 EUR	0.00 EUR

Informacion në ndihmën tuaj:

Detyrimi për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, interesave private, detyrimeve financiare të zyrtarëve dhe personave të lidhur me ta, sanksionohet në ligjet mbi të cilat ushtron veprimtarinë Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave:

- Ligji nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar.
- Ligji nr. 9367, datë 7.4.2005 “Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike”, i ndryshuar.

Deklarimi i interesave private nga zyrtari (subjekti deklaruës)

- Dokumenti zyrtar “*Deklaratë e interesave private periodik/vjetor*” duhet të plotësohet nga zyrtari në funksion, por **edhe në rastet kur zyrtari ka patur ndërprerje për më pak se një vit nga funksioni i mëparshëm** (nga deklarimi i tij i fundit).
- Deklarimi përfshin pasurinë e subjektit dhe të familjes së tij (bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe fëmijëve në moshë madhore), burimet e krijimit dhe detyrimet financiare.
- Kur pasuria e pjesëtarëve të familjes është e ndarë dhe e regjistruar si e tillë në organet e administratës shtetërore ose gjyqësore, deklarimi paraqitet veçmas nga çdo anëtar i familjes, me pasuri të regjistruar në emër të vet dhe i bashkëlidhet deklaratës së personit që ka detyrimin për deklarim.
- **Deklarata e interesave private periodike vjetore, duhet plotësuar në sistemin elektronik EACIDS dhe dorëzuar brenda datës 31 mars të çdo viti, në përputhje me afatet e përcaktuara në ligj, si vijon:**
 - **në formë elektronike**, duke kryer plotësimin dhe aprovimin e versionit përfundimtar të deklaratës në sistemin EACIDS, të vënë në dispozicion nga ILDKPKI.
 - **në formë shkresore**, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, deklarata e plotësuar në formë elektronike duhet printuar e nënshkruar në çdo fletë të saj, sipas rubrikave përkatëse dhe dorëzohet e mbyllur në zarf, pranë autoritetit përgjegjës të institucionit publik.

Deklarimi i interesave private nga personi i lidhur me zyrtarin (subjektin deklaruës)

- Dokumenti zyrtar “*Deklaratë e interesave private e personit të lidhur*” duhet të plotësohet në sistemi elektronik EACIDS nga personat e lidhur (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja dhe fëmijët në moshë madhore) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 21 dhe 22 të ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, **për pasuritë që disponojnë veçmas**, si vijon:
 - **në formë elektronike**, duke kryer plotësimin dhe aprovimin e versionit përfundimtar të deklaratës në sistemin EACIDS, të vënë në dispozicion nga ILDKPKI.
 - **në formë shkresore**, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, deklarata e plotësuar në formë elektronike duhet printuar e nënshkruar në çdo fletë të saj, sipas rubrikave përkatëse.
- Subjekti/zyrtari nuk legjitimohet të nënshkruajë deklaratën e interesave private të personave të lidhur.

Sanksionet:

- Çdo shkelje e detyrimeve të përcaktuara në ligj, përbën kundërvajtje administrative dhe dënohet me gjobë sipas nenit 40 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar.
- Për mosdeklarim para fillimit të detyrës, periodik vjetor, pas largimit nga funksioni apo me kërkesë, në afat dhe pa shkaqe të arsyeshme, zyrtari ose personi i lidhur me të, që mbart detyrimin për deklarim, dënohet me gjobë nga 200,000 (dyqind mijë) lekë deri në 500,000 (pesëqind mijë) lekë.
- Refuzimi për deklarim nga zyrtari, sjell humbjen e funksionit dhe ndëshkimin në përputhje me nenin 257/a të Kodit Penal.
- Refuzimi për deklarim nga personi i lidhur dënohet me gjobë dhe ndëshkohet sipas nenit 257/a të Kodit Penal.
- Deklarimi i rremë apo fshehja e pasurisë përbën vepër penale dhe dënohet sipas legjislacionit në fuqi.

Kujdes: Të gjitha faqet e formularit të deklaratës duhet të nënshkruhen, në të kundërt deklarata do të kthehet dhe do të konsiderohet e padorëzuar në Inspektoratin e Lartë.

Për informacione të mëtejshme, kontaktoni në Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave me Sektorin e Marrëdhënieve me Autoritetet Përgjegjëse në numrat e telefonit **042 259 461** Free.08009999, info@ildkpk.al.

Të dhënat e deklaratës lejohet të publikohen sipas ligjit.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpk.al, E-mail: info@ildkpk.al

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur me subjektin deklarues (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja **Erjon Rakip Duraj,**
Emër, Atësi, Mbiemër

Bashkëshorti, i/e Subjektit **Holta Vladimir Zaçaj**
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 23.40 m2 Pjesa takuese: 50 % Sipërfaqja takuese: 11.70 m2 Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Detyrim ndaj te treteve	22,000.00 EUR	50 %
2.	Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 23.70 m2 Pjesa takuese: 50 % Sipërfaqja takuese: 11.85 m2 Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Detyrim ndaj te treteve	22,000.00 EUR	50 %

3.	Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 133.40 m2 Pjesa takuese: 50 % Sipërfaqja takuese: 66.70 m2 Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Kredi bankare Detyrim ndaj te treteve	239,000.00 EUR	50 %
4.	Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Sipërfaqja totale e asetit: 280.57 m2 Pjesa takuese: 50 % Sipërfaqja takuese: 140.28 m2 Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Kredi bankare	521,000.00 EUR	50 %
5.	Aksione Detaje: Subjekti tregtar: EZ-RE-LLC Nr. aksioneve/kuotave: 50 Pjesa takuese: 0 % Detajet e ndryshimit: Pakësim të vlerës - Nuk e zotëroj Pjesa takuese e tjetërsuar: 0 % Pjesa takuese e re: 0 % Nr. aksioneve/kuotave: 50	0.00 USD	0 %

	Gjendja deri në datën: 31/12/2024 Vlera: 0.00 USD Statusi i shoqërisë: C'regjistruar		
6.	Gjendje cash Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 2,000.00 USD	-2,000.00 USD	100 %
7.	Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Shumëemërore Pjesa takuese: 50 % Balanca: 946.00 USD Data e balancës: 31/12/2024 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura	946.00 USD	50 %
8.	Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Shumëemërore Pjesa takuese: 50 % Balanca: 118.00 ALL Data e balancës: 31/12/2024 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura	118.00 ALL	50 %
9.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar (Nuk e zotëroj - Mbyllur llogaria) Vlera: 0.00 EUR	0.00 EUR	50 %

10.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 156,524.00 ALL Burimi i Krijimit: Të ardhura	156,524.00 ALL	100 %
11.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 1,424.00 EUR	-1,424.00 EUR	50 %
12.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 2,147.00 ALL Burimi i Krijimit: Të ardhura	2,147.00 ALL	100 %
13.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 8,688.00 EUR Burimi i Krijimit: Të ardhura	8,688.00 EUR	50 %
14.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar (Nuk e zotëroj - Mbyllur llogaria) Vlera: 46,554.00 ALL	-46,554.00 ALL	100 %
15.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 2,331.00 USD Burimi i Krijimit: Të ardhura	2,331.00 USD	100 %

16.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 2,020.00 USD Burimi i Krijimit: Të ardhura	2,020.00 USD	50 %
17.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 168.00 EUR	-168.00 EUR	100 %

* **Objekti i deklaramit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash** jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Të ardhura nga shitja e pasurive të luajtshme Nga data: 01/01/2024 Në datë: 29/02/2024 Shuma Neto: 253,619.00 USD	253,619.00 USD
Të ardhurat si person fizik Nga data: 01/01/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 68,539.00 USD	68,539.00 USD
Të ardhura nga paga Emërtimi: Albchrom shpk Nga data: 11/05/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 44,926.37 EUR	44,926.37 EUR
Të ardhura nga paga Emërtimi: Identitek sha Nga data: 01/01/2024 Në datë: 10/05/2024	1,266,559.00 ALL

Shuma Neto: 1,266,559.00 ALL	
------------------------------	--

DETYRIMET FINANCIARE NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
Karte krediti Shuma totale: 13,000.00 USD Shuma e pashlyer: 135.00 USD	0.00 USD	135.00 USD
Karte krediti Shuma totale: 3,600.00 USD Shuma e pashlyer: 531.00 USD	0.00 USD	531.00 USD
Detyrim ndaj te treteve Data e fillimit: 24/01/2024 Shuma totale: 8,000.00 EUR Shuma e pashlyer: 8,000.00 EUR	0.00 EUR	8,000.00 EUR
Detyrim ndaj te treteve Data e fillimit: 18/09/2024 Shuma totale: 39,000.00 EUR Shuma e pashlyer: 39,000.00 EUR	0.00 EUR	39,000.00 EUR

Kredi bankare Roli: Bashkë Kredimarrës Data e fillimit: 14/02/2024 Data e mbarimit: 14/02/2045 Kohëzgjatja në muaj: 240 Shuma totale: 71,000,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 68,495,640.00 ALL	3,744,053.00 ALL	68,495,640.00 ALL
Overdraft Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mërparshtëm: 49,638.00 USD Shuma e pashlyer: 628,400.00 USD	49,638.00 USD	628,400.00 USD
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mërparshtëm: 36,036.00 USD Shuma e pashlyer: 637,962.00 USD	36,036.00 USD	637,962.00 USD
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mërparshtëm: 155,031.00 EUR Shuma e pashlyer: 0.00 EUR	155,031.00 EUR	0.00 EUR
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mërparshtëm: 9,900.00 EUR Shuma e pashlyer: 75,838.00 EUR	9,900.00 EUR	75,838.00 EUR
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mërparshtëm: 20,076.00 EUR Shuma e pashlyer: 198,744.00 EUR	20,076.00 EUR	198,744.00 EUR



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpk.al, E-mail: info@ildkpk.al

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur me subjektin deklarues (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja **Mario Plarent Kotherja,**
Emër, Atësi, Mbiemër

I biri, i/e Subjektit **Holta Vladimir Zaçaj**
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Pronar Sipërfaqja totale e asetit: 20.30 m² Pjesa takuese: 100 % Sipërfaqja takuese: 20.30 m² Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Detyrim ndaj te treteve	27,000.00 EUR	100 %
2.	Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Pronar Sipërfaqja totale e asetit: 181.21 m² Pjesa takuese: 100 % Sipërfaqja takuese: 181.21 m² Adresa: Shqipëri Nuk është lënë si Kolateral Burimi i Krijimit: Të ardhura Detyrim ndaj te treteve	362,420.00 EUR	100 %

3.	Person Fizik Detaje: Subjekti tregtar: Mario Kotherja NIPT: M42002003I Data e regjistrimit: 02/08/2024 Statusi i shoqërisë: Aktive Burimi i Krijimit: Të ardhura	0.00	100 %
4.	Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Tjetër Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 7,627.00 ALL Data e balancës: 31/12/2024 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura	7,627.00 ALL	100 %
5.	Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Tjetër Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 823.00 USD Data e balancës: 31/12/2024 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura	823.00 USD	100 %
6.	Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 63,005.00 ALL Data e balancës: 31/12/2024 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Të ardhura	63,005.00 ALL	100 %

7.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 72,509.66 USD	-72,509.66 USD	100 %
8.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 2,600.00 USD	-2,600.00 USD	100 %
9.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 148,757.00 USD	-148,757.00 USD	100 %
10.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 411.00 EUR	-411.00 EUR	100 %
11.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 6,707.60 USD	-6,707.60 USD	100 %
12.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 4,037.00 USD Burimi i Krijimit: Të ardhura	4,037.00 USD	100 %

* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash** jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Të ardhura nga qeraja Nga data: 01/01/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 6,600.00 EUR	6,600.00 EUR
Të ardhurat si person fizik Nga data: 02/08/2024 Në datë: 31/12/2024 Shuma Neto: 33,686.47 USD	33,686.47 USD
Të ardhura nga paga Emërtimi: TRINET HR III, INC / CONSELLO LLC, USA Nga data: 01/01/2024 Në datë: 01/08/2024 Shuma Neto: 156,503.00 USD	156,503.00 USD

DETYRIMET FINANCIARE NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
Detyrim ndaj te treteve Data e fillimit: 24/01/2024 Shuma totale: 299,420.00 EUR Shuma e pashlyer: 299,420.00 EUR	0.00 EUR	299,420.00 EUR
Huamarrje Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 9,900.00 USD Shuma e pashlyer: 230,100.00 USD	9,900.00 USD	230,100.00 USD
Kredi bankare Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 5,292.00 EUR Shuma e pashlyer: 73,580.00 EUR	5,292.00 EUR	73,580.00 EUR