



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpkj.al, E-mail: info@ildkpkj.al

Nr. Indeksi në ILDKPKI dhe Viti	
	2022

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
PERIODIK / VJETOR

Plotësohet nga subjekti deklarues (zyrtari) që mbart detyrimin për deklarim të interesave private të tij, të bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në Ligjin nr. 9367, datë 7.4.2005, Ligjin nr. 9475, datë 9.2.2006, Ligjin nr. 9529, datë 11.5.2006, Ligjin nr. 85/2012, datë 18.9.2012, Ligjin nr. 45/2014, datë 24.4.2014, Ligjin nr. 42/2017, datë 6.4.2017 dhe Ligjin nr. 105/2018, datë 13.12.2018.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Emri	Atësia	Mbiemri
Florjan	Ylli	Kalaja
Funksioni		
Gjyqtar		
Institucioni dhe adresa		
GJYKATA POSAÇ. APELIT PER KORRUP.E KRIMIN ORGANIZ. Rruga.JORDAN MISJA		
Data e emërimit në funksionin që kryen	Data e dorëzimit të deklaratës	
01/11/2022	31/03/2023	

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, *Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë*, i ndryshuar,

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Nënshkrimi i subjektit deklarues

Florjan Kalaja

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Në përdorim Vlera e pasurisë: 0.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 4.00 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 0.00 ALL Sipërfaqja takuese: 2.00 m2</p> <p>Adresa: Shqipëri</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 0.00 ALL</p>	0.00 ALL	50 %
2.	<p>Aseti: Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament E regjistruar, Data e regjistrimit: 01/02/2023 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Vlera e pasurisë: 14,490,400.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 96.40 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 7,245,200.00 ALL Sipërfaqja takuese: 48.20 m2</p> <p>Adresa: Shqipëri</p> <p>Lënë si Kolateral për Person Juridik/Fizik</p> <p>Burimi i Krijimit:</p>	14,490,400.00 ALL	50 %

	Të ardhura, Shuma: 3,000,000.00 ALL Kredi bankare, Shuma: 11,490,400.00 ALL		
3.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Tipi i të drejtës: Në përdorim Sipërfaqja totale e asetit: 73.00 m2 Pjesa takuese: 100 % Detajet e ndryshimit: Pakësim të vlerës (Nuk e zotëroj - Tjeter) Vlera: 0.00 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022	0.00 ALL	0 %
4.	Aseti: Pasuri e paluajtshme Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Tipi i të drejtës: Në përdorim Sipërfaqja totale e asetit: 5.00 m2 Pjesa takuese: 100 % Detajet e ndryshimit: Pakësim të vlerës (Nuk e zotëroj - Tjeter) Vlera: 0.00 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022	0.00 ALL	0 %
5.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Shumëemërore Pjesa takuese: 50 % Balanca: 0.00 ALL Data e balancës: 31/12/2022 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Tjeter, Shuma: 0.00 ALL	0.00 ALL	50 %

6.	Aseti: Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari page Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 687.49 ALL Data e balancës: 31/12/2022 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Te ardhura nga paga, Shuma: 687.49 ALL	687.49 ALL	100 %
7.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 133,608.96 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022	-133,608.96 ALL	100 %

* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura për subjektin, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Nga mësimdhënia Emërtimi: Dhoma Kombëtare e Noterisë Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 85,000.00 ALL	85,000.00 ALL
Nga mësimdhënia Emërtimi: Dhoma e Permbaruesve Gjyqësore Privat Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 75,000.00 ALL	75,000.00 ALL
Te ardhura nga Dieta Emërtimi: Ecole Nationale de la Magistrature Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 4,438.99 ALL	4,438.99 ALL

<p>Të ardhura nga e drejta e autorit</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 6,800.00 ALL</p>	6,800.00 ALL
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Dhoma e Permbauesve Gjyqesore Privat</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/03/2023 Shuma Neto: 35,000.00 ALL</p>	35,000.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: Gjykata e Posacme e Apelit për Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar</p> <p>Nga data: 06/11/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 665,716.00 ALL</p>	665,716.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: Gjykata e Apelit Durrës</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 05/11/2022 Shuma Neto: 2,066,293.00 ALL</p>	2,066,293.00 ALL
<p>Të ardhurat nga veprimtaria e pavarur profesionale</p> <p>Emërtimi: Tirana Business University</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 320,000.00 ALL</p>	320,000.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 51,000.00 ALL</p>	51,000.00 ALL

<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 50,000.00 ALL</p>	50,000.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 27,033.00 ALL</p>	27,033.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 32,439.00 ALL</p>	32,439.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: Tirana Business University</p> <p>Nga data: 01/10/2021 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 298,415.00 ALL</p>	298,415.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 30,000.00 ALL</p>	30,000.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 13,516.00 ALL</p>	13,516.00 ALL

<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 35,000.00 ALL</p>	35,000.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 6,800.00 ALL</p>	6,800.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 4,439.00 ALL</p>	4,439.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 75,000.00 ALL</p>	75,000.00 ALL
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2021 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 85,000.00 ALL</p>	85,000.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: Gjykata e Posacme e Apelit per Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar</p> <p>Nga data: 06/11/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 665,716.00 ALL</p>	665,716.00 ALL

Të ardhura nga paga

2,066,293.00 ALL

Emërtimi: Gjykata e Apelit Durrës

Nga data: 01/01/2022

Në datë: 05/11/2022

Shuma Neto: 2,066,293.00 ALL

Kopje nga web

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura për subjektin gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve subjekti deklarues ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
<p>Detyrim ndaj te treteve</p> <p>Data e fillimit: 16/07/2021 Shuma totale: 11,490,400.00 ALL Shuma e pashlyer: 11,490,400.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	0.00 ALL	11,490,400.00 ALL
<p>Detyrim ndaj te treteve</p> <p>Data e fillimit: 30/10/2022 Shuma totale: 500,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 500,000.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	0.00 ALL	500,000.00 ALL
<p>Kredi bankare</p> <p>Roli: Bashkë Kredimarrës</p> <p>Data e fillimit: 02/09/2022 Data e mbarimit: 07/09/2029 Kohëzgjatja në muaj: 84</p>	72,987.79 ALL	1,449,427.25 ALL

<p>Shuma totale: 1,500,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 1,449,427.25 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>		
<p>Kredi bankare</p> <p>Roli: Bashkë Kredimarrës</p> <p>Data e fillimit: 24/03/2022 Data e mbarimit: 25/03/2032 Kohëzgjatja në muaj: 120 Shuma totale: 4,500,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 4,288,598.41 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	355,500.00 ALL	4,288,598.41 ALL
<p>Kredi bankare</p> <p>Roli: Bashkë Kredimarrës</p> <p>Data e fillimit: 20/05/2022 Data e mbarimit: 21/05/2029 Kohëzgjatja në muaj: 84 Shuma totale: 1,000,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 931,300.95 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	115,337.67 ALL	931,300.95 ALL
<p>Qeramartje</p> <p>Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 288,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 0.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Individ</p>	288,000.00 ALL	0.00 ALL

Informacion në ndihmën tuaj:

Detyrimi për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, interesave private, detyrimeve financiare të zyrtarëve dhe personave të lidhur me ta, sanksionohet në ligjet mbi të cilat ushtron veprimtarinë Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave:

- Ligji nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar.
- Ligji nr. 9367, datë 7.4.2005 “Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike”, i ndryshuar.

Deklarimi i interesave private nga zyrtari (subjekti deklarues)

- Dokumenti zyrtar “Deklaratë e interesave private periodik/vjetor” duhet të plotësohet nga zyrtari në funksion, por edhe në rastet kur zyrtari ka patur ndërprerje për më pak se një vit nga funksioni i mëparshëm (nga deklarimi i tij i fundit).
- Deklarimi përfshin pasurinë e subjektit dhe të familjes së tij (bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe fëmijëve në moshë madhore), burimet e krijimit dhe detyrimet financiare.
- Kur pasuria e pjesëtarëve të familjes është e ndarë dhe e regjistruar si e tillë në organet e administratës shtetërore ose gjyqësore, deklarimi paraqitet veçmas nga çdo anëtar i familjes, me pasuri të regjistruar në emër të vet dhe i bashkëlidhet deklaratës së personit që ka detyrimin për deklarim.
- **Deklarata e interesave private periodike vjetore, duhet plotësuar në sistemin elektronik EACIDS dhe dorëzuar brenda datës 31 mars të çdo viti, në përputhje me afatet e përcaktuara në ligj, si vijon:**
 - **në formë elektronike**, duke kryer plotësimin dhe aprovimin e versionit përfundimtar të deklaratës në sistemin EACIDS, të vënë në dispozicion nga ILDKPKI.
 - **në formë shkresore**, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, deklarata e plotësuar në formë elektronike duhet printuar e nënshkruar në çdo fletë të saj, sipas rubrikave përkatëse dhe dorëzohet e mbyllur në zarf, pranë autoritetit përgjegjës të institucionit publik.

Deklarimi i interesave private nga personi i lidhur me zyrtarin (subjektin deklarues)

- Dokumenti zyrtar “Deklaratë e interesave private e personit të lidhur” duhet të plotësohet në sistemi elektronik EACIDS nga personat e lidhur (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja dhe fëmijët në moshë madhore) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 21 dhe 22 të ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, **për pasuritë që disponojnë veçmas**, si vijon:
 - **në formë elektronike**, duke kryer plotësimin dhe aprovimin e versionit përfundimtar të deklaratës në sistemin EACIDS, të vënë në dispozicion nga ILDKPKI.
 - **në formë shkresore**, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, deklarata e plotësuar në formë elektronike duhet printuar e nënshkruar në çdo fletë të saj, sipas rubrikave përkatëse.
- Subjekti/zyrtari nuk legjitimohet të nënshkruajë deklaratën e interesave private të personave të lidhur.

Sanksionet:

- Çdo shkelje e detyrimeve të përcaktuara në ligj, përbën kundërvajtje administrative dhe dënohet me gjobë sipas nenit 40 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar.
- Për mosdeklarim para fillimit të detyrës, periodik vjetor, pas largimit nga funksioni apo me kërkesë, në afat dhe pa shkaqe të arsyeshme, zyrtari ose personi i lidhur me të, që mbart detyrimin për deklarim, dënohet me gjobë nga 200,000 (dyqind mijë) lekë deri në 500,000 (pesëqind mijë) lekë.
- Refuzimi për deklarim nga zyrtari, sjell humbjen e funksionit dhe ndëshkimin në përputhje me nenin 257/a të Kodit Penal.
- Refuzimi për deklarim nga personi i lidhur dënohet me gjobë dhe ndëshkohet sipas nenit 257/a të Kodit Penal.
- Deklarimi i rremë apo fshehja e pasurisë përbën vepër penale dhe dënohet sipas legjislacionit në fuqi.

Kujdes: Të gjitha faqet e formularit të deklaratës duhet të nënshkruhen, në të kundërt deklarata do të kthehet dhe do të konsiderohet e padorëzuar në Inspektoratin e Lartë.

Për informacione të mëtejshme, kontaktoni në Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave me Sektorin e Marrëdhënive me Autoritetet Përgjegjëse në numrat e telefonit **042 259 461** Free.08009999, info@ildkpk.al.

Të dhënat e deklaratës lejohet të publikohen sipas ligjit.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.ildkpkj.al, E-mail: info@ildkpkj.al

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur me subjektin deklarues (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja **Ina Lulëzim Hoxhaj,**
Emër, Atësi, Mbiemër

Bashkëshortja, i/e Subjektit **Florjan Ylli Kalaja**
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Nuk është aplikuar për regjistrim Tipi i të drejtës: Në përdorim Vlera e pasurisë: 0.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 4.00 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 0.00 ALL Sipërfaqja takuese: 2.00 m2</p> <p>Adresa: Shqipëri</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 0.00 ALL</p>	0.00 ALL	50 %
2.	<p>Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament E regjistruar, Data e regjistrimit: 01/02/2023 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Vlera e pasurisë: 14,490,400.00 ALL Sipërfaqja totale e asetit: 96.40 m2 Pjesa takuese: 50 % Vlera takuese: 7,245,200.00 ALL Sipërfaqja takuese: 48.20 m2</p> <p>Adresa: Shqipëri</p> <p>Lënë si Kolateral për Person Juridik/Fizik</p>	14,490,400.00 ALL	50 %

	<p>Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 3,000,000.00 ALL Kredi bankare, Shuma: 11,490,400.00 ALL</p>		
3.	<p>Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Garazh Tipi i të drejtës: Në përdorim Sipërfaqja totale e asetit: 5.00 m2 Pjesa takuese: 0 %</p> <p>Detajet e ndryshimit: Pakësim të vlerës (Nuk e zotëroj - Tjeter) Vlera: 0.00 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022</p>	0.00 ALL	0 %
4.	<p>Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje: Tipi i pasurisë: Apartament Tipi i të drejtës: Në përdorim Sipërfaqja totale e asetit: 73.00 m2 Pjesa takuese: 100 %</p> <p>Detajet e ndryshimit: Pakësim të vlerës (Nuk e zotëroj - Tjeter) Vlera: 0.00 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022</p>	0.00 ALL	0 %
5.	<p>Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Shumëmërore Pjesa takuese: 50 % Balanca: 0.00 ALL Data e balancës: 31/12/2022 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Tjeter, Shuma: 0.00 ALL</p>	0.00 ALL	50 %

6.	Llogari bankare Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: -650.00 ALL Data e balancës: 31/12/2022 Overdraft: Jo Burimi i Krijimit: Tjetër, Shuma: 0.00 ALL	-650.00 ALL	100 %
7.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 1,464.09 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022 Burimi i Krijimit: Të ardhura, Shuma: 1,464.09 ALL	1,464.09 ALL	100 %

* **Objekti i deklaramit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash** jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Tirana Business University</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 206,515.00 ALL</p>	206,515.00 ALL
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Shkolla e Magjistraturës</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 8,110.00 ALL</p>	8,110.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: Gjykata e Lartë</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 2,206,973.00 ALL</p>	2,206,973.00 ALL

<p>Të ardhurat nga veprimtaria e pavarur profesionale</p> <p>Emërtimi: Tirana Bussines University</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 320,000.00 ALL</p>	320,000.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: Gjykata e Posacme e Apelit per Korrupsionin dhe Krimin e Organizuar</p> <p>Nga data: 06/11/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 665,716.00 ALL</p>	665,716.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: Gjykata e Apelit Durrës</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 05/11/2022 Shuma Neto: 2,066,293.00 ALL</p>	2,066,293.00 ALL
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Dhoma e Notereve</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 51,000.00 ALL</p>	51,000.00 ALL
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Dhoma e Permbaruesve Gjyqesore Privat</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 50,000.00 ALL</p>	50,000.00 ALL
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Shkolla e Magjistraturës</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022</p>	27,033.00 ALL

Shuma Neto: 27,033.00 ALL	
Nga mësimdhënia Emërtimi: Tirana Bussines University Nga data: 01/10/2021 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 298,415.00 ALL	298,415.00 ALL
Nga mësimdhënia Emërtimi: Shkolla e Magjistraturës Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 32,439.00 ALL	32,439.00 ALL
Nga mësimdhënia Emërtimi: Dhoma e Permbaruesve Gjyqesore Privat Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 30,000.00 ALL	30,000.00 ALL
Nga mësimdhënia Emërtimi: Shkolla e Magjistraturës Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 13,516.00 ALL	13,516.00 ALL
Nga mësimdhënia Emërtimi: Dhoma e Permbaruesve Gjyqesore Privat Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 35,000.00 ALL	35,000.00 ALL

<p>Të ardhura nga e drejta e autorit</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 6,800.00 ALL</p>	6,800.00 ALL
<p>Te ardhura nga Dieta</p> <p>Emërtimi: Ecole Nationale de la Magistrature</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 4,438.99 ALL</p>	4,438.99 ALL
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Dhoma e Permbaruesve Gjyqesore Privat</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 75,000.00 ALL</p>	75,000.00 ALL
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Dhoma e Notereve</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/03/2023 Shuma Neto: 85,000.00 ALL</p>	85,000.00 ALL
<p>Nga mësimdhënia</p> <p>Emërtimi: Tirana Bussines University</p> <p>Nga data: 01/10/2021 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 206,515.00 ALL</p>	206,515.00 ALL

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
<p>Detyrim ndaj te treteve</p> <p>Data e fillimit: 16/07/2021 Shuma totale: 11,490,400.00 ALL Shuma e pashlyer: 11,490,400.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	0.00 ALL	11,490,400.00 ALL
<p>Detyrim ndaj te treteve</p> <p>Data e fillimit: 30/10/2022 Shuma totale: 500,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 500,000.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	0.00 ALL	500,000.00 ALL
<p>Kredi bankare</p> <p>Roli: Bashkë Kredimarrës</p> <p>Data e fillimit: 02/09/2022 Data e mbarimit: 07/09/2029 Kohëzgjatja në muaj: 84</p>	72,987.69 ALL	1,449,427.25 ALL

<p>Shuma totale: 1,500,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 1,449,427.25 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>		
<p>Kredi bankare</p> <p>Roli: Bashkë Kredimarrës</p> <p>Data e fillimit: 20/05/2022 Data e mbarimit: 21/05/2029 Kohëzgjatja në muaj: 84 Shuma totale: 1,000,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 931,300.95 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	115,337.67 ALL	931,300.95 ALL
<p>Kredi bankare</p> <p>Roli: Bashkë Kredimarrës</p> <p>Data e fillimit: 24/03/2022 Data e mbarimit: 25/03/2032 Kohëzgjatja në muaj: 120 Shuma totale: 4,500,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 4,288,598.41 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	355,500.00 ALL	4,288,598.41 ALL
<p>Qeramarrje</p> <p>Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm: 288,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 0.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Individ</p>	288,000.00 ALL	0.00 ALL

<p>Karte krediti</p> <p>Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mërparshtëm: 2,902.11 ALL Shuma e pashlyer: 189,344.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	<p>2,902.11 ALL</p>	<p>189,344.00 ALL</p>
<p>Karte krediti</p> <p>Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mërparshtëm: 14.26 EUR Shuma e pashlyer: 406.89 EUR</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	<p>14.26 EUR</p>	<p>406.89 EUR</p>
<p>Kredi bankare</p> <p>Detajet e ndryshimit: Shuma e shlyer nga deklarimi i mërparshtëm: 66,850.03 ALL Shuma e pashlyer: 75,762.00 ALL</p> <p>Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik</p>	<p>66,850.03 ALL</p>	<p>75,762.00 ALL</p>