



She

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE**  
**DHE KONFLIKTIT TË INTERESIT**

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: [www.hidaa.gov.al](http://www.hidaa.gov.al), E-mail: [info@hidaa.gov.al](mailto:info@hidaa.gov.al)

Nr. Indeksi  
në ILDKPK,  
dhe Viti

2017

**DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE**  
**PERIODIK / VJETOR**

Plotësohet nga zyrtari që mbart detyrimin për deklaram të interesave private të tij, të bashkëshortit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në Ligjin nr.9367, dt.7.4.2005, Ligjin nr.9475, dt.9.2.2006, Ligjin nr.9529, dt.11.5.2006 Ligjin nr. 85/2012, datë 18.09.2012 dhe Ligjin nr. 45/2014, datë 24.04.2014.

**A U T O R I Z I M**  
**PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE**

Emri	Atësia	Mbiemri
EMA	NUREDIN	GASHI
Funksioni		
GJYQTARE		
Institucioni dhe adresa		
GJYKATA E RRETHIT GJYQESOR DURRES		
Data e emërimit në funksionin që kryen	Data e dorëzimit të deklaratës	
TETOR 2004	30.03.2018	

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë ” i ndryshuar,

**A u t o r i z o j:**

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës -Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë vendit, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Nënshkrimi i zyrtarit

Të dhënat në këtë faqe janë konfidenciale.

Bashkëlidhur zyrtari duhet të dorëzoj: fotokopje të Letër Njoftimit ( Kartës së Identitetit) për vete, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en, fëmijët në moshë madhore.

Për fëmijët e tjerë zyrtari duhet të dorëzoj fotokopje të Pasaportës ose të Çertifikatës personale.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i zyrtarit

*Enna Gosli Jopu*

**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE  
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në:llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie\* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %
-----	---	------------------------------	------------

*Enna Gosli Jopu*

**Eshte shtuar**

**Pasuri e luajtshme:**

Nepermjet Kontrates se [redacted] me Nr [redacted] Rep Nr [redacted] Kol date 19.12.2013, prej kesaj date, kam fituar prej bashkeshortit Oliver Ushina, te drejten per perfitimin e vleres se qerese mujore mbi pasuri te paluajtshme ne pronesi te bashkeshortit te deklaruar me pare dhe konkretisht;

**-te qerese mujore** te nje ambienti lokal me siperfaqe 220 m2, me vendndodhje ne [redacted] te pallatit te shoqerise [redacted]

Durres, ne shumen prej 30.000 leke ne muaj, sipas Kontratave te qerese me Inspektoratin Kombetar te Mbrojtjes se Territorit Dega Durres, te cilat perterihen çdo fillim viti dhe se, per vitin 2017 qeraja ka vazhduar ne baze te Kontrates se Qerese me [redacted] Kol date 18.01.2017.

30.000 (tridhjetë mijë) leke ne muaj, nga data 01.01.2017 deri ne daten 31.12.2017. 100 %

Tatimi mbi te ardhurat paguhet nga qeramarresi dhe mbahet nga çmimi i qerese.

**Eshte shtuar:**

**1. Pasuri e luajtshme Qera; ne vleren 20.000 leke ne muaj.**

- **Viti i krijimit: 2016.**
- **Burimi i Krijimit:**

Ne baze te Kontrates se Qerese me Nr [redacted] Kol date 07.11.2016, nje siperfaqe toke truall prej 30 m2, ne pasurine e paluajtshme me Nr [redacted] Volumi [redacted] Faqe [redacted], me adrese; Lagja [redacted] Durres, ne bashkepronesi me bashkeshortin Oliver Ushina, te deklaruar ne deklaratat e meparshme, i eshte dhene me qera shtetasit [redacted] kundrejt çmimit te qerese mujore prej 20.000 leke ne muaj, prej dates 07.11.2016 deri ne daten 07.11.2018.

20.000 (njetzet mijë) leke ne muaj. 50%

Nga data 01.01.2017 deri ne daten 31.12.2017, ne shumen prej 20.000 leke (njetzet mijë) leke ne muaj.

Tatimi mbi te ardhurat paguhet nga qeramarresi tej çmimit te qerese.

*Enna Gadri*

\* Objekti i deklaramit (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.04.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300 000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i zyrtarit

*Enna Gaske Gjokaj*

*Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.*

**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET  
NË VEPRIMTARI  
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa , nr. i regjistrat publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 Dhjetor të vitit të deklaramit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)
<b>TE ARDHURA PERSONALE</b> – paga vjetore neto per vitin 2017 si Gjyqtare ne Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Durres	1.117.319 leke (njemilion e njeqind e shtatembedhjete mije e treqind e nentembedhjete) leke.
<b>TE ARDHURA NGA BASHKESHORTI</b> – paga vjetore neto per vitin 2017 si Administrator i Shoqerise "Ushina" Sh.p.k.	501.600 leke (peseqind e nje mije e gjashteqind ) leke.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i zyrtarit

*Enna Gaske Gjokaj*

*Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.*

**DETYRIMET FINANCIARE  
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

- Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë vendit, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura nga zyrtari gjatë vitit të deklarimit.
- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve keni detyrime financiare të pasqyrohen në faqen nr.7, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)
<p><b>Hua</b> e marre ne Banken [redacted] Sh.a ne baze te Kontrates se [redacted] me Nr. [redacted] Rep Nr. [redacted] Kol date 04.02.2014 ne shumen e huase (principal) prej 100.000 euro (njqind mije) Euro.</p> <p>Kestet e huase jane shlyer nga vlera e qerave te perfituara nepermjet Kontrates se [redacted] me Nr. [redacted] Rep N [redacted] Kol date 19.12.2013, prej bashkeshortit Oliver Ushina dhe te ardhura te tjera te qerase te deklaruar.</p>	<p>Gjate vitit <b>2017</b> per kete kredi jane paguar 7.177.58 Euro (shtate mije e njeqind e shtate dhjete e shtate 58/100) Euro.</p>	<p>Shuma e detyrimit financiar qe ka mbetur e pashlyer deri ne daten 31.12.2017 eshte 91.769,15 Euro (nentedhjete e nje mije e shtateqind e gjashtedhjete e nente e 15/100 Euro)</p>

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

**Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i zyrtarit**

*Emra Yodei Ujpe*

*Emra Yodei Ujpe*

Përshkruani të dhënat KONFIDENCIALE që kanë lidhje me; pasuritë private të paluajtshme dhe/ose të luajtshme, të regjistruara ose jo në regjistrat publikë, detyrimet financiare, identitetin e personit juridik ose fizik, huadhënës a huamarrës, emërtesën e institucionit publik ose privat, me të cilët keni marrëdhënie interesi.	Nr.i regjistrat publik, Nr. kontratës noteriale, data/muaji/viti
<b>Hua</b> e marre ne Banken "██████" Sh.a ne baze te Kontrates se Huase me Nr.██████ Rep Nr.██████ Kol date 04.02.2014 ne shumen e huase (principal) prej 100.000 euro (njqind mije) Euro.	Kontrate Huaje me Nr.██████ Rep Nr.██████ Kol date 04.02.2014
-----	-----

Të dhënat për personat fizikë e juridikë, duke përfshirë edhe personin e besuar, që rezultojnë të lidhur me zyrtarin që mbart detyrimin për deklaram:

Emër, Atësi, Mbiemër i personit fizik dhe /ose emërtimi i personit juridik	Lidhja me deklaruesin	Lloji i interesave private, vendndodhja e tyre.
OLIVER FIQIRI USHINA	Bashkeshorti	Sipas deklaramit bashkengjitur

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

**Emri, Mbiemri,  
Nënshkrimi i zyrtarit**

*Emra Gjaleci*

**Telefon privat e celular**

████████████████████

**Telefon zyre, faks, e-mail**

████████████████████



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE**  
**DHE KONFLIKTIT TË INTERESIT**

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: [www.hidaa.gov.al](http://www.hidaa.gov.al), E-mail: [info@hidaa.gov.al](mailto:info@hidaa.gov.al)

Nr. Indeksi  
në ILDKPKI

**DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE**  
**E PERSONIT TË LIDHUR**

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklaram në bazë të nenit 22 të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 "Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë " i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

**A U T O R I Z I M**  
**PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE**

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 "Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë " i ndryshuar,

**Autorizoj:**

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesit dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë vendit, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/sja **OLIVER FIQIRI USHINA,** bashkëshorti/ja +  
Emër, Atësi, Mbiemër fëmijë madhorë së bashku me prindërit   
fëmijë madhorë të ndarë nga prindërit   
bashkëjetuesi/ja

i/e Subjektit **EMA NUREDIN GASHI**  
Emër, Atësi, Mbiemër

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se:

Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim +  
Nuk disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim

**Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i personit të lidhur**

OLIVER USHINA

[Empty box]

*[Handwritten signature]*

**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shitesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie\* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të viti të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %
-----	---	------------------------------	------------

0114 EQ U SHAKU *[Handwritten signature]*



**Eshte shtuar:**

**Pasuri e paluajtshme ne bashkëpërdorim:**

- a. Ambient shërbimi me sipërfaqe 80 m<sup>2</sup>, ne katin nentoke.
- b. Ambient shërbimi me sipërfaqe 20 m<sup>2</sup>, ne katin e trete.

**- Menyra dhe Burimi i krijimit:**

Keto ambiente shërbimi jane pasuri te paluajtshme ne bashkëpërdorim te bashkeshortit te subjektit deklarues Oliver Ushina dhe shtetasit [REDACTED].

Rezulton se, shtetasit Oliver Ushina dhe [REDACTED], si bashkëpronare te pasurise se paluajtshme; **Pasuria me Nr. [REDACTED]**, Zona Kadastrale Nr. [REDACTED], Volumi [REDACTED] faqe [REDACTED] e llojit toke truall me sipërfaqe 231 m<sup>2</sup> dhe ndertese me sipërfaqe 75 m<sup>2</sup>, me adrese ne Lagjen Nr. [REDACTED] Durrës, kane lidhur Kontraten e Siper marrjes me [REDACTED] Kol date 27.02.2009, per ndertimin ne kete truall te nje ndertese pese kateshe.

Sipas Kontrates se Siper marrjes rezulton se, pala investitore ne kete ndertim eshte Shoqeria "Big" Sh.p.k dhe pale sipermarrese ndertuese eshte Shoqeria "Ushina Sh.p.k.

Objekti, sipas Lejes se Sheshit me Nr. [REDACTED] date 26.12.2008 dhe Lejes se ndertimit me Nr. [REDACTED] date 09.07.2010, Godine pese kateshe mbi toke dhe nje kat nentoke, me funksion shërbimi ka perfunduar se ndertuari ne vitin 2016 dhe se, pronaret e truallit, mbi te cilin eshte ndertuar ky objekt dhe konkretisht shtetasit Oliver Ushina dhe [REDACTED] kane marre gjate vitit 2017 ne perdorim edhe dy njesi shërbimi te perfunduara, per te cilat ende nuk ka perfunduar procesi i regjistrimit ne Z.V.R.P.P Durrës.

Nuk eshte bere vleresimi, per shkak se, ende nuk eshte bere regjistrimi ne Z.V.R.P.P Durrës.

50%

OLIVER USHINA  
*[Signature]*

**Eshte shtuar:**

- **Te ardhurat nga qerate prej njesive te marra ne bashkeperdorim ne objektin; Godine pese kateshe mbi toke dhe nje kat nentoke, me funksion sherbimi me adrese ne Lagjen [REDACTED] Rruga [REDACTED] Durres.**
- **Menyra dhe Burimi i Krijimit:**

Mbi pasurine e paluajtshme, **Pasuria me [REDACTED] Zona Kadastrale Nr. [REDACTED] Volumi [REDACTED] faqe [REDACTED] e llojit toke truall me siperfaqe 231 m2, me adrese ne Lagjen Nr [REDACTED] Rruga [REDACTED] Durres, ne baze te Kontrates se Sipermarrjes me [REDACTED] Kol date 27.02.2009, bashkepronaret e truallit Oliver Ushina dhe [REDACTED] kane marre ne bashkeperdorim ne vitin 2016, ne gjendje te perfunduar kater njesi sherbimi dhe konkretisht:**

- a. Ambient sherbimi me siperfaqe 15 m2, ne katin e [REDACTED]
- b. Ambient sherbimi me siperfaqe 29 m2, ne katin e [REDACTED]
- c. Ambient sherbimi me siperfaqe 82 m2 ne katin e [REDACTED]
- d. Ambient sherbimi me siperfaqe 30m2 ne katin [REDACTED]

***Te ardhurat nga qerate e ketyre njesive per vitin 2017 jane:***

- a. **Ambient sherbimi me siperfaqe 15 m2, ne katin e [REDACTED]**

Ne baze te Kontrates se Qerases me Nr. [REDACTED] Rep Nr. [REDACTED] Kol date 14.09.2016, i eshte dhene me qera shtetasit [REDACTED] kundrejt çmimit te qerases prej 3.500 leke ne muaj. Tatimin mbi te ardhurat e paguan qeramarresi, tej çmimit te qerases.

3.500 leke (tre mije e peseqind) leke ne muaj, prej dates 01.01.2017-31.12.2017.

50%

- b. **Ambient sherbimi me siperfaqe 29 m2, ne katin e pare,**

Ne baze te Kontrates se Qerases me Nr. [REDACTED] Rep Nr. [REDACTED] Kol date 20.04.2016, i eshte dhene me qera shtetases [REDACTED] kundrejt çmimit te qerases prej 5.000 leke ne muaj. Tatimin mbi te ardhurat e paguan qeramarresi, tej çmimit te qerases.

5.000 leke (pese mije) leke ne muaj, prej dates 01.01.2017-31.12.2017.

50%

- c. **Ambient sherbimi me siperfaqe 82 m2 ne katin e [REDACTED]**

-Ne baze te Kontrates se Qerases me Nr. [REDACTED] Rep Nr. [REDACTED] Kol date 19.01.2016, i eshte dhene me qera shtetasit [REDACTED] kundrejt çmimit te qerases prej 26.500 leke ne muaj. Tatimin mbi te ardhurat e paguan qeramarresi tej çmimit te qerases.

26.500 leke (njezet e gjashte mije e peseqind) leke ne muaj, duke filluar prej dates 01.01.2017-15.08.2017.

50%

*Oliver Ushina*

*[Signature]*

-Ne baze te Kontrates se Qerase me Nr. [REDACTED] Rep Nr. [REDACTED] Kol date 15.08.2017, i eshte dhene me qera shtetasit [REDACTED] kundrejt çmimit te qerase prej 26.500 leke ne muaj. Tatimin mbi te ardhurat e paguan qeramarresi tej çmimit te qerase.

26.500 leke (njezet e gjashte mije e peseqind) leke ne muaj, duke filluar prej dates 15.08.2017-31.12.2017.

50%

**d. Ambient sherbimi me siperfaqe 30 m2 ne katin**

-Ne baze te Kontrates se Qerase me Nr. [REDACTED] Rep Nr. [REDACTED] Kol date 20.04.2016, i eshte dhene me qera shtetasit [REDACTED] kundrejt çmimit te qerase prej 5.000 leke ne muaj. Tatimin mbi te ardhurat e paguan qeramarresi, tej çmimit te qerase.

5.000 leke (pese mije) leke ne muaj prej dates 01.01.2017-05.04.2017

50%

-Ne baze te Kontrates se Qerase me Nr. [REDACTED] Rep Nr. [REDACTED] Kol date 05.04.2017, i eshte dhene me qera shtetasit [REDACTED] kundrejt çmimit te qerase prej 9.000 leke ne muaj. Tatimin mbi te ardhurat e paguan qeramarresi, tej çmimit te qerase.

9.000 leke (nente mije) leke ne muaj, prej dates 05.04.2017-31.12.2017

50%

**e. Ambient sherbimi me siperfaqe 80 m2 ne katin nentoke.**

Ne baze te Kontrates se Qerase me Nr. [REDACTED] Rep Nr. [REDACTED] Kol date 08.04.2017, i eshte dhene me qera shtetasit [REDACTED] kundrejt çmimit te qerase prej 5.000 leke ne muaj. Tatimin mbi te ardhurat e paguan qeramarresi, tej çmimit te qerase.

5.000 leke (pese mije) leke ne muaj prej dates 08.04.2017

50%

**f. Ambient sherbimi me siperfaqe 20 m2 ne katin e trete.**

-Kontrate Qeraje me [REDACTED] Rep [REDACTED] Kol date 24.05.2017.

3.500 leke (tremije e peseqind) leke ne muaj prej dates 24.05.2017

50%

-Kontrate Qeraje me [REDACTED] Rep [REDACTED] Kol date 24.05.2017.

3.500 leke (tremije e peseqind) leke ne muaj prej dates 24.05.2017

50%

-Kontrate Qeraje me [REDACTED] Rep [REDACTED] Kol date 13.03.2017.

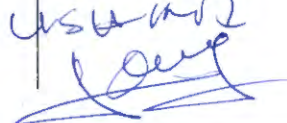
3.500 leke (tremije e peseqind) leke ne muaj prej dates 13.03.2017

50%

-Kontrate Qeraje me [REDACTED] Rep [REDACTED] Kol date 13.03.2017.

3.500 leke (tremije e peseqind) leke ne muaj prej dates 13.03.2017

50%

Olivier USTAKO  


**Qera; ne vleren 20.000 leke ne muaj.**

**- Burimi i Krijimit:**

Ne baze te Kontrates se Qerese me [redacted] date 07.11.2016, nje siperfaqe toke truall prej 30 m2, ne pasurine e paluajtshme me [redacted] Volumi [redacted] Faqe [redacted] me adrese; [redacted] ne bashkepronesi me bashkeshorten subjekt deklarimi, [redacted] i eshte dhene me qera shtetasit [redacted] kundrejt cmimit te qerese mujore prej 20.000 leke ne muaj.

20.000 (njezet mije) leke ne muaj.

50%

Prej dates 01.01.2017-31.12.2017 ne shumen prej 20.000 leke (njezet mije) leke ne muaj.

Tatimi mbi te ardhurat paguhet nga qeramarresi tej cmimit te qerese

**\*Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300 000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash** jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

*Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.*

**Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i personit të lidhur**

OLIGER USHINA

**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET NË  
VEPRIMTARI PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi ose çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë vendit, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër; për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa , nr. i regjistrat publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave

Shuma e të ardhurave neto të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)

OLIGER USHINA

<b>TE ARDHURA PERSONALE NGA PAGA</b> - paga vjetore neto per vitin 2017, si administrator i Shoqerise "Ushina" Sh.p.k.	501.600 leke (peseqind e nje mije e gjashteqind ) leke
<b>TE ARDHURA NGA BASHKESHORTJA</b> – paga vjetore neto per vitin 2017, si Gjyqtare ne Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Durres.	1.117.319 leke (njemilion e njeqind e shtatembdhjete mije e treqind e nentembdhjete) leke.

**DETYRIMET FINANCIARE  
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

- Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë vendit, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit te deklarimit..
- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve keni detyrime financiare të pasqyrohen në faqen nr.11, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)
Detyrim ndaj Shoqerise "Ushina" Sh.p.k	0 leke (zero) leke.	23.250.000 leke (Njezet e tre milion e dyqind e pesedhjete mije) leke

*Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.*

**Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i personit të lidhur**

DIJER OSMAN (signature)

- Refuzimi për deklaram nga zyrtari, sjell humbjen e funksionit dhe ndëshkimin në përputhje me nenin 257/a të Kodit Penal.
- Refuzimi për deklaram nga personi i lidhur dënohet me gjobë dhe ndëshkohet sipas nenit 257/a të Kodit Penal
- Deklarimi i rremë apo fshehja e pasurisë përbën vepër penale dhe dënohet sipas legjislacionit në fuqi.

**Kujdes: Të gjitha faqet e formularit të deklaramit duhet të nënshkruhen nga deklaruesi në të kundërt, deklarata do të kthehet dhe do të konsiderohet e pa dorëzuar në Inspektoratin e Lartë.**

- Për informacione të mëtejshme apo asistencë në plotësimin e deklaramës, kontaktoni në Inpektoratin e Lartë të Deklaramit dhe Kontrollit të Pasurive me “Sektorin e Marrëdhënieve me Autoritetet Përgjegjëse” në numrat e telefonit **042 259 461**, Falas 08009999, [info@hidaa.gov.al](mailto:info@hidaa.gov.al) .
- Të dhënat e deklaramës lejohet të publikohen sipas ligjit.