



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESIT

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Fax: 042 228-516, Website: www.hidaa.gov.al, E-mail: info@hidaa.gov.al

Nr. Indeksi
në ILDKP
dhe Viti

2013

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
PERIODIK / VJETOR

Plotësohet nga zyrtari që mbart detyrimin për deklaram të interesave private të tij, të bashkëshortit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në ligjin nr.9367, dt.7.4.2005, ligjin nr.9475, dt.9.2.2006, ligjin nr.9529, dt.11.5.2006 dhe me Ligjin Nr. 85/2012 datë 18.09.2012.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE

Emri	Atësia	Mbiemri
EMA	NUREDIN	GASHI
Funksioni		
GJYQTARE NE GJYKATEN E RRETHIT GJYQESOR DURRES		
Institucioni dhe adresa		
GJYAKATA E RRETHIT GJYQESOR DURRES		
Data e emërimit në funksionin që kryen	Data e dorëzimit të deklaratës	
TETOR 2004	27.03.2014	

Në bazë të nenit 9/1, të ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 “Për deklaramin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë” i ndryshuar,

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë vendit, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

-----	-----	-----	-----	I biri/e bija e ndarë nga prindërit	-----
-----	-----	-----	-----		-----
-----	-----	-----	-----	Bashkëjetuesi/ Bashkëjetuesja	-----

Të dhënat në këtë faqe janë konfidenciale.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

EMA GASHI



**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shitesa dhe pakësime) në llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të viti të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
	Pasuri e paluajtshme, apartament banimi [redacted], me sipërfaqe ndertimore 97 m2, [redacted] ne [redacted]	16.295.600 leke (gjashte mbedhjete milion e dyqind e e nentedhjete e pese mije e gjashteqind) leke, cmimi I blerjes per te dy apartamentet e banimit	100% Per te dy apartamente e banimit	[redacted]



<p>Pasuri e paluajtshme, apartament banimi [REDACTED] ndertimore 124 m2, me vendndodhje ne [REDACTED]</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>	<p>Kontrata [REDACTED]</p>
<p>Burimi i krijimit te dy pasurive te mesiperme -Kontrate Shitblerje te dy pasurive te paluajtshme me rezerve ligjore me [REDACTED] 25.11.2013, ku ne momentin e lidhjes se kontrates eshte paguar kesti i pare prej 2.295.600 leke. Shuma prej 15.000 euro e kestit te pare eshte siguruar nga shitja e mjetit te llojit MITSUBISHI NA8 ne pronesi te bashkeshortit Oliver Ushina nepermjet Kontrates se Shitjes se mjetit [REDACTED] date 23.11.2013 dhe prej te ardhurave nga paga. Pjesa tjeter e cmimit te blerjes se dy apartamenteve te banimit eshte mbuluar nepermjet kredise bankare ne shumen 100.000 euro (njqind mije euro) te marre nga [REDACTED] Bank me Kontraten e Huase me Nr. Rep Nr. Kol date</p>	<p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>	<p>-----</p> <p>-----</p>	<p>Kontrata [REDACTED]</p>



<p>Pasuri te luajtshme- Nepermjet Kontrates se [redacted] me [redacted] date 19.12.2013, prej kesaj date, kam fituar prej bashkeshortit Oliver Ushina te drejten per perfitimin e vleres se qerases mujore mbi dy pasuri te paluajtshme ne pronesi te bashkeshortit te deklaruar me pare dhe konkretisht; <u>1.</u> te qerases mujore te nje ambienti lokal me siperfaqe 220 m2 me vendndodhje ne katin e dyte te pallatit te shogerise "Ushina" Sh.p.k ne [redacted] [redacted] ne shumen prej 30.000 leke ne muaj, sipas kontrates se qerases me Inspektoratin Ndertimor me [redacted] [redacted] -dhe <u>2.</u> te qerases mujore te ambientit lokal me siperfaqe 50 m2 me vendndodhje ne [redacted]</p>	<p>Vlera e cmimit te qerases nga data 19.12.2013-31.12.2013</p>	<p>100%</p>	<p>Kontrate</p> <p>[redacted]</p> <p>[redacted]</p>
--	---	-------------	---

* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.04.2003)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi 500 000 leke;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në cash, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

EMA GASHI

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en dhe fëmijët madhorë. Përcakto emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistr publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
Te ardhura personale - Paga vjetore neto per vitin 2013 si gjyqtare ne Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Durres.	871 562 leke (teteqind e shtatedhjetë e një mijë e pesëqind e gjashtedhjetë e dy) leke.	Vertetim ne nje flete, bashkengjitur pasqyra e te ardhurave leshuar nga Zyra e Finances se Gjykates.
Te ardhura nga bashkeshorti – Paga vjetore neto per vitin 2013 si administrator i Shoqerise “Ushina” Sh.p.k.	961 956 leke (nenteqind e gjashtedhjetë e një mijë e nenteqind e pesëdhjetë e gjashtë) leke.	Vertetim ne nje flete nga Shoqëria “Ushina” Sh.p.k
Te ardhura te tjera te bashkeshortit ne Deklaraten bashkengjitur	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

EMA GASHI

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

- Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë vendit, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura nga zyrtari gjatë vitit të deklarimit.
- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve keni detyrime financiare të pasqyrohen në faqen nr.7, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----



--	--	--	--

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

EMA GASHI

Përshkruani hollësisht çdo lloj shpenzimi të deklarueshëm me vlerë mbi 500.000 leke, si për arsim, mjekë shëndetsor, pushime, arredim e të tjera të këtij lloji të kryera nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor vëtit të deklarimit, .

Përshkrimi i shpenzimeve	Shuma në lekë ose valute të huaj	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESIT

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Fax: 042 228-516, Website: www.hidaa.gov.al, E-mail: info@hidaa.gov.al

Nr. Indeksi
në ILDKP

DEKLARATË E INTERESAVE
PRIVATE E PERSONIT TË LIDHUR

Plotësohet nga pjesetaret e familjes (bashkëshorti/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë ” i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE

Në bazë të nenit 9/1, të ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë ” i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKP-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë vendit, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/sja _____ **OLIVER FIQIRI USHINA**____, bashkëshort/e
 Emër, Atësi, Mbiemër fëmijë madhorë së bashku me prindërit
 fëmijë madhorë të ndarë nga prindërit

e Subjektit _____ **EMA NUREDIN GASHI - GJYQTARE**

Emër, Atësi, Mbiemër

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se:

Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim
 Nuk disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim

Oliver Fiqiri Ushina

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

OLIVER USHINA**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie* të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të viti të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
	<p>-Te ardhura nga qeraja e dyqanit te ndodhur [redacted] di</p> <p>Shenim: prej dates 19.12.2013 ne baze te Kontrates se [redacted] e drejta per perfitimin e vleres se qerases mujore te ketij lokali i ka kaluar bashkeshortes Ema Gashi.</p>	1.200.000 leke (nje milion e dyqind mije) leke	100 %	[redacted]



<p>-Te ardhura nga qeraja e lokalit te ndodhur [redacted]</p> <p>Shenim: prej dates 19.12.2013 ne baze te Kontrates se [redacted] me [redacted] drejta per perlitimin e vleres se qerases mujore te ketij lokali i ka kaluar bashkeshortes Ema Gashi.</p>	324.000 leke (treqind e njezet e kater mije) leke.	100%	[redacted]
<p>Eshte pakesuar- Autoveture MITSUBISHI [redacted] shitur nepermjet Kontrates se Shitjes se mjetit me [redacted]</p>	Cmimi i shitjes 15.000 euro (pesembedhete mije) euro	100 %	[redacted]
<p>Eshte shtuar: Autoveture marka Tin: Land Rover LMA Rang Rover me [redacted] CP, blete nepermjet Kontrates se Shitblerjes [redacted]</p> <p>Burimi i krijimit - te ardhurat personale nga paga e vitit 2013 dhe qerates e siperdeklaruar.</p>	Cmimi i blerjes 5.000 euro (pese mije) euro.	100%	Kontrata [redacted]
<p>Jane shtuar- pjeset e kuotave te kapitalit ne zoterim ne Shoqerine "Ushina" Sh.p.k, nga 51 % te kuotave te kapitalit te deklaruar me pare, ne 100% te kuotave te kapitalit, pasi pjesa tjeter e kuotave te kapitalit ne kete shoqeri ne masen 49 % ne shumen 36.260.000 leke, jane perfituar prej ortakut tjeter [redacted] ne baze te Kontrates se Dhurimit te kuotave te kapitalit [redacted]</p>	-----	100%	[redacted]

*Objekti i deklarimit (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.04.2003)

- pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to;
- pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë;
- sendet me vlerë të veçantë mbi 500 000 leke;
- vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- vlerën e likuiditeteve, gjendje në cash, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;



Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

OLIVER USHINA

**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET NË
VEPRIMTARI PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi ose çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë vendit, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër; për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistr publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
Te ardhura nga paga – Paga vjetore neto per vitin 2013 si administrator i Shoqërisë "Ushina" Sh.p.k.	961.956 leke (nenteqind e gjashte dhjete e nje mije e nenteqind e pesedhjete e gjashte) leke.	Vertetim ne nje flete nga Shoqëria "Ushina" Sh.p.k
-----	-----	-----

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

- Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë vendit, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit..

- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve keni detyrime financiare të pasqyrohen në faqen nr.11, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredi (principl), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Dokumenta justifikues (Nr. Fletëve)
Detyrim ndaj shoqerise "Ushina" Sh.p.k	Zero leke	23.250.000 leke (njetzet e tre milion e dyqind e pesedhjetë mijë) leke.	Vertetim ne nje flete nga Shoqeria "Ushina" Sh.p.k, dorezuar se bashku me deklaraten e pasurise se vitit 2012.
Detyrim ndaj Bankes [REDACTED] Sh.a Shlyer nga paga dhe nga te ardhurat nga qerate	2887 euro (dymije e teteqind e tetedhjetë e shtate) euro	585 euro (peseqind e tetedhjetë e pese) euro.	Fotokopje mandat pagesash 12 cope
-----	-----	-----	-----

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

OLIVER USHINA