



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE

Adresa: Rr."Reshit Çollaku", Tel. 0800 9999, Fax. 042 228-516, Website: www.hidaa.gov.al

ILDKP

DEKLARATË
E INTERESAVE PRIVATE
PERIODIK / VJETOR

Nr. Indeksi
në ILDKP
dhe viti
01405
2011

E zyrarit që mbart detyrimin për deklarim të interesave private të tij, bashkëshortit/es dhe të fëmijëve madhore, në bazë të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 "Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë", Ligjit nr.9367, datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike", me ndryshimet e pasqyruara në ligjin nr.9475, datë 09.02.2006 dhe në ligjin nr.9529, datë 11.05.2006.

AUTORIZIM
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE

Emri

Bernina

Atësia

Barjam

Mbiemri

Kondi

Funksioni

Kryetare e Gjyqates se Rrethit Gjyqesor Berat

Institucioni dhe adresa

Rruga Qendrore e Beratit.Gjykata Berat.

Data e emërimit në
funksionin që kryen

21.04.2008

Data e dorëzimit të
deklaratës

27.03.2012

Në bazë të pikës 5 të nenit 14, të ligjit nr.9367, datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike",

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKP-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë vendit, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time, të bashkëshortit /es dhe të fëmijëve madhore.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Nënshkrimi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE

**NDRYSHIMET
E INTERESAVE PRIVATE
PASURI TË PALUAJTSHME DHE TË LUAJTSHME**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shitesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie, të paluajtshme dhe të luajtshme, likuiditete, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Nr. Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit Vlera me shifra dhe me fjalë Pjesa në %

	Kontrate Porosie (sipermarrje) me [redacted] date 27.05.2011, për blerjen e apartamentit me sip. 114.5 m ² në Berat. Çmimi 6000000 lekë. Likujduar nga porositesi në fillim shuma prej 1 000 000 lekesh. Ndërsa pjesa e mbetur e detyrimit (shuma prej 5 000 000 lekesh) është paguar nga kredia në Bankën BKT në shumën prej 5 000 000 lekesh e marrë nga porositesi.	6 000 000 (gjashtë milion) lekë, vlerë apartamenti nr Berat. Paguar në fillim 1 000 000 (një milion) lekë. Shuma prej 5 000 000 (pese milion lekë) paguar nga kredia e marrë në BKT.	
	Deklaratë notoriale me [redacted] date 16.06.11. Objekti i kësaj deklarate notoriale Revokim i kontratës së me [redacted] date 27.05.2011. Palet kthehen në gjendjen e mëparshme. Porositesi dorezon apartamentin prej 114.5 m ² në Berat tek sipermarresi, kurse sipermarresi kthen shumën prej 6 000 000 lekesh tek porositesi.	Zgjidhet Kontrata, restitucion i dyanshem, 6000000 (gjashtë milion) lekë kthen sipermarresi tek porositesi, ndërsa porositesi dorezon apartamentin në Berat.	
	Kontrate notoriale (sipermarrje) me [redacted] date 01.10.2011. [redacted] rruga [redacted] Tiranë, sipërfaqe 90.12 m ² , vlera e blerjes 8 200 000 lekë (tetemilion e dyqind mijë). Porosites Ervin Karanxha, Bernina Kondi dhe Sinermarres shoqëria [redacted] Shpk perfaqsoar nga [redacted] (Shena).	8 200 000 (tete dhjete e dy) milione lekë.	
	Apartamenti është blerë me shumën e siguruar nga revokimi i kontratës së sipermarrjes së mëparshme me [redacted] kredia e marrë në Bankën BKT në vlerën 5000000 lekë dhe 1000000 lekë dhe nga kursimet e familjare dhe të bashkeshortit. Menyra e pagesës bëhet me tre keste. Në momentin e lidhjes së kësaj kontrate janë paguar shuma prej 5000000 lekë.	5 000 000 lekë (pese milion)	
	Në datën 25.10.2011 likujdur shuma prej 2 000 000 lekë. Në datën 28.11.2011 likujduar shuma prej 1 200 000 lekë. Në datën 28.11.2011 Porositesi dhe Sipermarresi kanë bërë nënshkruar një deklaratë ku nuk kanë detyrime ndaj njëri-tjetrit. Pra pagesa është bërë me BKT + kursime familjare, bashkeshortit.	1 200 000 (një milion e dy qind mijë) lekë. 2 000 000 (dy milion) lekë.	

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Bernina Kondi

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE

TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE dhe/ose PRIVATE

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit.

Shuma e të ardhurave të përfituara, në lekë apo në valutë, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe me fjalë).

Te ardhura nga paga vjetore neto 940.950 leke.	940 950(nenteqind e dyzete mije e nenteqind e pesedhjetë) leke.
Te ardhura nga paga vjetore neto 1.072.695 leke nga te ardhurat e bashkeshortit.	1.072.695(nje milion e shtatedhjetë e dy mije e gjashteqind e nentëdhjetë e pese) leke.
Te ardhura te mara si dieta nga bashkeshortja, neto 47.000 leke.	47 000 (dyzete e shtate mije) leke.
Shperblime nga bashkeshortja neto 10 000 leke.	10 000(dhjetë mije) leke.
Shperblim ne masen 200 dollare nga seminari i organizuar nga Zyra Shqiptare e te Drejtes se Autorit, tek Hotel "Mondial" Tirane nga te ardhurat e bashkeshortit..	

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Bernina Koueli

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

- Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim për studime etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë vendit, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura nga zyrtari gjatë vitit të deklarimit.
- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve keni detyrime financiare të pasqyrohen në fletën nr.6, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin-bazë. Për kreditë bankare shumën totale (principal + interes), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe me fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe me fjalë) Principal+interes
Kredi bankare tek Banka KOMBTARE TREGTARE SH.A Agjensia Don Bosko, lidhur ne daten 19.07.2011, shuma 5,000 000 (pese milion) leke. Numri i kontates [redacted] me interes 4 %, keste nje mujore. Mbarimi i detyrimit 19.07.2021.		
Ne daten 07 shtator 2011 shlyer kesti 27 000 (njezet e shtate mije) leke.		
Ne daten 08. Tetor 2011 shlyer kesti prej 27 000 (njezete e shtate mije) leke . Ne date 07. Nentor 2011 shlyer kesti prej 27 000 (njezete e shtate mije) leke. Ne daten 07 .Dhjetor 2011 shlyer kesti prej 27 000 (njezete e shtate mije) leke.		

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Bermina Konomi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE

ILD.K.P.

DEKLARATË
E INTERESAVE PRIVATE

Nr. Indeksi
në ILDKP

E pjesëtarëve të familjes që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr.9049, datë 10.04.2003 dhe nenit 14, pika 3 të Ligjit nr.9367, datë 07.04.2005, për pasuritë që disponojnë veçmas nga çdo anëtar i familjes.

Shtetasi/sja _____, bashkëshort/e ☐
Emër, atësi, mbiemër fëmijë madhorë së bashku me prindërit ☐
fëmijë madhorë të ndarë nga prindërit ☐

e subjektit _____
Emër, atësi, mbiemër, funksion

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE

Në bazë të pikës 5 të nenit 14, të ligjit nr.9367, datë 07.04.2005 "Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike",

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKP-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë vendit, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emrin tim dhe për llogarinë time.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Bernard Kushi

[Signature]

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE

DEKLARIMI I INTERESAVE PRIVATE
PASURITË E PALUAJTSHME
PASURITË E LUAJTSHME

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie, të paluajtshme dhe të luajtshme, likuiditete, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %
-----	---	------------------------------	------------

	Me kursimet personale të bashkeshortit të mbledhura në vite, kursimet në familje si dhe me kredite të marra në BKT me kontratën [redacted] date 01.10.2011 është blerë apartamenti [redacted], Tirane, sipërfaqe 90.12 m ² , vlera e blerjes 8 200 000 lekë (tete milion e dyqind mijë).		

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Bermis Koudi

Telefon privat e celular

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në fotokopje të tij.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE

ANGAZHIME DHE VEPRIMTARI
PRIVATE dhe/ose PUBLIKE
DHE TË ARDHURAT E KRIJUARA PREJ TYRE

- Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi ose çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë vendit, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër; për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.
- Në rastet e zotërimit pasiv të aksioneve dhe/ose të pjesëve në kapital, duhet të deklarohen të drejtat e përfitimit të fryteve civile të pronësisë, të cilat janë realizuar nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht çdo lloj angazhimi dhe veprimtarie që ka sjellë të ardhura, emërtimi i institucionit, i organizatës apo i aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrat publik, statusi, objekti i veprimtarisë së organizatës, funksioni dhe/ose natyra e angazhimit nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit

Shuma e të ardhurave të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë).

Te ardhura nga Seminari i organizuar tek Holet "Mondial nga Z.Sh.D.A. si lektor.	200 (dyqind) dollare

DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË

- Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim për studime etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë vendit, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit.
- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve keni detyrime financiare të pasqyrohen në fletën nr.12, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin-bazë.
Për kreditë bankare shumën totale (principal + interes), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe me fjalë)

Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe me fjalë)
Principal+interes

Kredi bankare tek Banka BKT SH.A Agjensia "Don Bosko",		
lidhur ne daten 19.07.2011, shuma 5,000 000 (pese		

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

Bernina Kushi